

MAGAZÍN

NAŠE REALITNÍ NOVINY

zvonek.cz

ŘÍJEN - LISTOPAD 2015

ZDARMA



JAK POHODLNĚ BUDEME JEZDIT AUTEM VE ZLÍNSKÉM KRAJI?

exkluzivní rozhovor s ředitelem
zlínské správy ŘSD na str. 4

SLAVÍME
NAROZENINY **23.**

VYUŽIJTE NAŠICH SLUŽEB **ZDARMA!**

více na str. 16



4.850.000 Kč

PENB G

Zlín - Kocanda, okres Zlín

Nízkoenergetický dům 5+1 v klidné lokalitě
nedaleko lesa, výborná dostupnost do centra
Zlína, rovinatý pozemek 620 m².

Tel.: 603 246 680

N11020



1.630.000 Kč

PENB G

Bystřice pod Hostýnem, okres Kroměříž

Prostorný RD 2x3+1 v klidné lokalitě nedaleko
centra města, ústřední topení, garáž, pěkná
zahradka 700 m², možnost výměny za byt!

Tel.: 603 246 680

N09729



Info v RK

PENB G

Podleší u Val. Meziříčí, okres Vsetín

Areál domova pro seniory včetně rozsáhlých
pozemků 44.451 m², soubor budov sestává
ze 4 pavilonů a technického zázemí.

Tel.: 603 246 680

N10967

SPĚCHÁTE NA PRODEJ BYTU ČI DOMU? POTŘEBUJETE PENÍŽE?

OKAMŽITÝ VÝKUP

vaší
nemovitosti

Až za 90% tržní ceny! Volejte či sms na tel.: 731 843 000



AXOR

KOUPELNOVÉ STUDIO NAPAJEDLA

www.gc-koupelny.cz



Konzultace na objednání **737 226 333**

Otevírací doba **po - pá 7.00 - 17.00**

GIENGER spol. s r.o., Kvítkovická 1633, 763 61 Napajedla - průmyslová zóna

INZERCE



PRODEJ BYTŮ • SUPER LOKALITA VIZOVICE - JANOVA HORA

Nová výstavba bytů ve Vizovicích - 1+kk, 2+kk, 2+1, 3+1, 4+1.
Doprodě hotových bytů 3+1 a 5+1. Interiér podle přání zákazníka!
Ceny od 770.590 Kč vč. DPH (1+kk).



Kuchyně v ceně bytu!

tel.: 602 741 566 e-mail: marcon@ham-zlin.cz www.byty-vizovice.cz

Vážení čtenáři,

když byla před 23 lety založena Agentura Zvonek, nebyly ve Zlínském kraji ani v jeho blízkém okolí žádné dálnice ani rychlostní komunikace. Snad s jedinou výjimkou – čtyřproudové cesty z Lípy do Slušovic. Když jsme chtěli vyzkoušet „vyšší“ rychlost, jelo se tam.

Hodně se hovořilo, co a jak se změní, co nového se vybuduje. Podobně to bylo třeba i v Chorvatsku nebo Slovinsku, kde většinou chyběly dálnice také. Kdo dlouhodobě jezdíte na dovolenou k Jadranskému moři to můžete dobře posoudit. Tam je dálniční síť za pár roků téměř dobudována. Takže na cestě třeba na Istrijský poloostrov najedete před Vídní na dálnici a už ji (s výjimkou 20 km u Koperu) neopustíte. Při cestě do Dubrovníku je to podobné. A u nás doma?

Tady jsme se dočkali napojení na dálnici rovněž. Rychlostní silnice dnes končí mezi Otrokovicemi a Zlínem, několik dalších kratších čtyřproudových silnic rovněž přibýlo. Ale cíle (zatím

nenaplněné) jsou daleko vyšší. Náš kraj má možnost stát se „křižovatkou“ celé široké oblasti i s tím spojenou perspektivou růstu celé společnosti i jednotlivců. Počínaje vytvořením dálniční sítě západ – východ a sever – jih, která celou oblast ztraktivní pro investory a přinese lidem novou práci a zejména výrazný nárůst průměrné mzdy, která tady patří mezi nejnižší v celé republice (a to ji již dnes ovlivňují poměrně vysoké platy v otrokovickém Barum Continentalu, nedaleko kterého „náhodou“ současná dálniční síť končí), odvede dopravu z center měst a vesnic, umožní dostat se lidem z okrajových částí kraje do Zlína třeba i za půl hodiny a naopak „Zlíňákům“ dostat se za hodinu do Brna, do Ostravy nebo do Žiliny.

Pojďme společně udělat vše pro to, aby se tyto cíle třeba za dalších 23 let naplnily a naše děti měly zase o jeden důvod k odchodu „za lepším“ méně.

Dr. Miroslav Zvonek

REALITNÍ PORADNA

Dobrý den, kamarádka se dostala do problému se splácením půjčky. Už pár splátek nezaplatila, bojí se však vše řešit a tak raději čeká, až se jí někdo ozve. Podle mého názoru nedělá dobře. Můžete mi prosím poradit, jak by se v takovém případě měla zachovat? Zároveň by mě zajímalo, co jí případně kvůli neplacení hrozí?

Helena K., Vsetín

Vážená paní Heleno, vaše kamarádka by měla situaci začít co nejrychleji řešit, jelikož jí kromě vysokých pokut může v nejhorším případě hrozit i exekuce majetku. Čekání se v tomto případě v žádném směru

nevyplicí, protože neustále dochází k navyšování dlužné částky a to například o sankce z prodlení.

Nejlepším řešením by bylo kontaktovat poskytovatele úvěru a požádat jej o pomoc při řešení vzniklé situace. Některé půjčky umožňují možnost odložení splátek, případně je možné požádat o prodloužení doby splácení a tím i snížení měsíční splátky.

Pokud by ani toto vaší kamarádce nepomohlo, pak je třeba hledat jiné řešení. V případě, že vlastní nějaký majetek, může jej prodat a peníze použít na úhradu dluhu.

V žádném případě nedoporučujeme vše řešit dalším úvěrem, jelikož se tak může dostat do tzv. úvěrové pasti. Pokud vaše kamarádka vlastní nemovitost, může se s důvěrou obrátit i na naši realitní kancelář.

Klientům, kteří se dostali do tíživé životní situace, můžeme poskytnout zálohu na kupní cenu až do výše 300.000 Kč, případně nemovitost vykoupit a to až za 90% tržní ceny. Samozřejmostí je pak i následné zajištění náhradního bydlení.

PRO VÍCE INFORMACÍ KONTAKTUJTE SVÉHO REALITNÍHO MAKLĚŘE NA TEL.: 603 246 680.



MAKLĚŘ MĚSÍCE ČERVNA

KATEŘINA KOLOMAZNÍKOVÁ
pobočka Zlín

+420 603 246 685
kolomaznikova@zvonek.cz



MAKLĚŘ MĚSÍCE ČERVENCE

JIŘÍ TOMAŇA
pobočka Uherské Hradiště

+420 734 750 933
tomana@zvonek.cz

NAŠE POBOČKY



INFOLINKA:

603 246 680

www.zvonek.cz

Naše realitní noviny, č. 5 / 2015
Říjen - Listopad 2015
vychází 18.9.2015

Vydává Realitní agentura Zvonek, s. r. o.
Pod Nivami 330, Zlín, IČO 26961482
Distribučně ZDARMA ve Zlínském kraji.
Vychází v obvyklém nákladu 40.000 ks.
Registrace MK ČR E 16634.
Redakce neodpovídá za obsah inzerce.
Produkce:
Mgr. Miroslav Zvonek, tel.: 605 981 494

Propagace, reklama, distribuce:
Mgr. Eliška Zvonková, tel.: 734 302 564.
Inzerujte v tomto magazínu i Vy.

JAK POHODLNĚ BUDEME JEZDIT

Kdy bude hotová rychlostní silnice R49 z Hulína na hranice se Slovenskem? Jak ovlivní rozvoj celého regionu? Proč přinese nová pracovní místa a vyšší výdělky v celé oblasti? Jak bude pokračovat výstavba rychlostní silnice z Hulína na Uherské Hradiště a Břeclav? Jak je to s napojením Valašska na dálnici D1 u Hranic na Moravě? Proč nové silnice zlepší životní prostředí v celém kraji? Jak odvedou dopravu z center našich měst a průjezdních vesnic? Na všechny tyto otázky odpověděl v exkluzivním rozhovoru ten nejpovolanější - ředitel zlínské správy Ředitelství silnic a dálnic ČR pan Ing. Karel Chudárek.

Jak hodnotíte aktuální vývoj výstavby silnic a dálnic v ČR?

Hlavním tématem, se kterým se aktuálně celorepublikově potýkáme při realizaci výstavby, je letošní novelizace zákona EIA, který se zabývá vyhodnocením vlivů staveb na životní prostředí. V praxi to znamená, že všechny připravované stavby bez právoplatného stavebního povolení musejí být opětovně hodnoceny a získat tzv. ověřovací stanovisko EIA. Tento postup nás nesmírně zdržuje, jelikož samo Ministerstvo životního prostředí ještě nemá úplně ujasněnou metodiku. Problém však je, že bez tohoto dokumentu se nemůžeme posunout dál, jelikož ostatní orgány státní správy nám nechtějí vydávat stanoviska ke stavbě s odvoláním na chybějící ověřovací stanovisko. Situace se ale již zlepšuje - co se týká výstavby v našem kraji, pro úsek silnice R4901 (Hulín - Fryšták) jsme žádost na ověřovací stanovisko podali na MŽP mezi prvními v republice a nyní čekáme na vyjádření.

Jaký je aktuální stav výstavby ve Zlínském kraji?

Ve Zlínském kraji aktuálně probíhá příprava na výstavbu několika významných rychlostních komunikací, ze kterých se do budoucna stanou dálnice. Konkrétně se jedná o silnici R55, což je pokračování cesty z Otrokovic směrem na jih přes Staré Město, Moravský Písek do Břeclavi. Dále silnice R49, která vede z Hulína kolem Zlína a Vizovic směrem na státní hranici se Slovenskem u Horní Lidče. V neposlední řadě jde o řešení složité situace kolem Valašského Meziříčí.

Tyto rychlostní komunikace přivedou do našeho kraje díky napojení na dálnici nová pracovní místa a také odkloní dopravu z obcí. Pojďme se tedy nejdříve zaměřit na silnici R49...

Na této trase aktuálně probíhá příprava na výstavbu. Na úseku R4901 (Hulín - Fryšták) realizujeme přípravné práce a to především přeložky sítí v hodnotě v řádu sto milionů korun. Výstavba hlavní trasy pak bude zahájena po získání stavebního povolení, před-



AUTEM VE ZLÍNSKÉM KRAJI?

poklad je v roce 2016. Vzhledem k tomu, že již máme vybraného dodavatele stavby a připravujeme také realizační dokumentaci, po vydání stavebního povolení se může začít ihned stavět. Samotná výstavba potrvá 36 měsíců, optimistický výhled využití této komunikace je tedy na přelomu let 2019/2020.

→ DOKONČENÍ odstavce na www.zvonek.cz

Přesuňme se na Valašsko, kde probíhá výstavba na trase Valašské Meziříčí - Lešná.

Ano, na této trase právě probíhá výstavba, která bude dokončena v roce 2017. Na úsek pak naváže velká stavba Lešná - Palačov, která propojí Valašské Meziříčí se silnicí R48, ze které se pak po čtyřpruhové silnici dostaneme až na dálnici D1. Pokud tedy půjde vše dobře, **Valašské Meziříčí bude v roce 2021 napojeno na dálnici**. Napojení s sebou přinese nárůst zájmu o tuto oblast ze strany firem a pak samozřejmě i zkrácení dojezdových časů. Dále by oblasti Valašských Klobouk měla pomoci výstavba R49, která zkrátí dojezdový čas do Zlína ze stávající hodiny na 30 minut. Dalším přínosem pro obyvatele pak bude odklonění dopravy z center obcí.

A jaký je aktuální vývoj okolo jihovýchodního obchvatu Otrokovic?

Silnice R55 je rozdělena do třinácti etap. U etapy R5505, neboli zmíněného jihovýchodního obchvatu Otrokovic, nyní dokončujeme výkup pozemků. Aktuálně jich zbývá získat sedm, u kterých však budeme muset jít cestou vyvlastnění. Dalšímu postupu pak opět brání environmentální záležitosti, kdy také zde řešíme ověřovací stanoviska EIA. Termínově by se ale mělo začít stavět v roce 2016, dokončení by pak mělo být na přelomu let 2019/2020. Komunikace s sebou kromě odvedení dopravy z Otrokovic, nese další velké pozitivum a to přísun nových pracovních míst. Díky přímému napojení na dálnici

se oblast rozšíří o další tři velké zahraniční firmy, které by měly nabídnou přes 250 nových míst. Další etapy stavby budou časově náročnější, jelikož část stavby bude vedena na pilotech, část poté pod zemí.

→ DOKONČENÍ odstavce na www.zvonek.cz

Práce tedy máte hodně?

No to máme, nehledě na opravy které běží každoročně a pak realizujeme i menší projekty. Teď se nám například po 15 letech podařilo dotáhnout k realizaci cestu Vizovice - Lhotsko, kde jsme letos začali stavět. Tato trasa velmi pomůže motoristům zkrácením dojezdové vzdálenosti, dále díky tomu zde již nebudou vznikat dopravní komplikace například kvůli sněhovým závějím, především však oprava pomůže obyvatelům Lhotska, jelikož stávající cesta byla velmi úzká, kvůli čemuž zde bylo vždy hodně oprav obrubníků a kanalizačních vpustí.

Naše zlínské čtenáře bude jistě zajímat, jak bude vypadat dálniční přivaděč na Vršavu?

Co se týká dálničního přivaděče do Zlína přes Fryšták, tak zde máme na starosti část od dálnice po odbočku na Kostelec. Aktuální varianta, kterou projednáváme, je dvoupruhová komunikace se stoupacím pruhem. Silnice, která vede kolem fryštské přehrady, by zde zůstala, zachovali bychom zde i autobusovou dopravu a dále by došlo k rozvoji cyklostezek. Toto řešení by mělo být pro okolní obyvatele přívětivější než původně plánovaná varianta, jelikož dvoupruhová komunikace znamená menší zásah do krajiny.

→ DOKONČENÍ odstavce na www.zvonek.cz

Máte dotazy či se chcete vyjádřit k tomuto článku? Pište na email.magazin@zvonek.cz!

KOMPLETNÍ ROZHOVOR
naleznete na
www.zvonek.cz/rozhovory

3D NÁVRH ZDARMA A 25 % SLEVA Z MALOOBCHODNÍ CENY KUCHYŇSKÉHO NÁBYTKU

Slevu lze uplatnit po předložení tohoto kupónu v kuchyňských studiích na adresách:
IC SOHO, Svratecká 989, Brno – Modřice | CITY park, Hradební 1, Jihlava | CENTRO ZLÍN, Třída 3. května, Zlín | Nákupní park HANÁ, Kafkova 464, Olomouc
Platnost kupónu do 31. 12. 2015



INZERCE



ZLATÝ SOUSED

ŘEMESLNÉ PRÁCE VŠEHO DRUHU

ZLATÝ SOUSED NABÍZÍ NÁSLEDUJÍCÍ SLUŽBY:

- údržba zahrady • malířské služby • vodo - topo - plyn • kominické práce
- stěhování a vyklízení bytů a domů • jednorázový i pravidelný úklid
- mytí oken • čištění koberců • podlahářské práce • zednické práce a další!

Volejte tel.: 734 750 937 | info@zlatysoused.cz | www.zlatysoused.cz

**POMOCNÍK
A ODBORNÍK
PRO KAŽDOU
PŘÍLEŽITOST!**



HLEDÁME SPOLUPRACOVNÍKY!

HLEDÁME REALITNÍ MAKLEŘE do našeho kolektivu jako jejich hlavní činnost, věk nejlépe 25 – 70 let, SŠ, vlastní auto, znalost PC, bydliště ve Zlínském kraji, schopnost jednání s lidmi. Zkušenosti z oboru nejsou podmínkou, začínající zaškolíme - v oblasti školení máme výborné výsledky. **Podpora do začátku do výše 100.000 Kč** při splnění našich podmínek.

POZOR! CHCETE SI PŘIVYDĚLAT TŘEBA 100.000 KČ?

Ve vaší oblasti hledáme externí spolupracovníky – i důchodce, studenty, matky na mateřské dovolené, ambiciózní lidi, kteří se cítí málo využití atd. na pozice **PORADCE PRO BYDLENÍ**. Spolupráce na vedlejší pracovní poměr nebo dohodu, zaškolení a odborné vedení zdarma!

Tel.: 603 432 409, e-mail: zubicek@zvonek.cz



zvonek.cz



NOVINKA! 1.139.000 Kč

1+kk Zlín - centrum, okres ZL
Zrekonstruovaný zděný byt (apartmán), vybaveno nábytkem na míru, výhodná investice - dlouhodobě pronajato!

Tel.: 603 246 680 N10773



NOVINKA! 1.199.000 Kč

1+kk Zlín - Plesníkova, okres ZL
Nový byt 1+kk u Centrálního parku, 1.p/5, plocha 35 m², velká terasa, výtah, v ceně je i vybavení bytu, velmi nízké náklady, OV.

Tel.: 603 246 680 N11004



NOVINKA! 1.279.000 Kč

1+kk Zlín - Zelinova, okres ZL
Zcela nový byt 1+kk s prostornou terasou v klidné lokalitě u Centrálního parku, 1.p/6, plocha 37 m², OV, ihned k dispozici.

Tel.: 603 246 680 N09642



1.690.000 Kč

2+kk Zlín - Podlesí, okres ZL
Prostorný zděný byt 2+kk v klidné lokalitě u lesa, nedaleko zastávky MHD, 1.p/6, plocha 60 m², velká terasa, komora, OV.

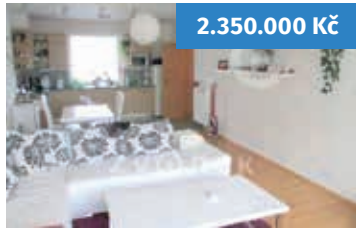
Tel.: 603 246 680 N10208



1.849.000 Kč

2+kk Zlín - Prlovská, okres ZL
Byt 2+kk v půdní nástavbě v klidné lokalitě nedaleko centra, 3.p/3, 65 m², balkon, vlastní plyn, topení, velmi nízké náklady.

Tel.: 603 246 680 N10049



2.350.000 Kč

2+kk Uh. Hradiště - Kasárna, okres UH
Hezký a prostorný cihlový byt 2+kk v novostavbě, plocha 74 m², 1.p/3, balkon, možnost garáže, OV.

Tel.: 603 246 680 N10732



SLEVA! 550.000 Kč

2+1 Loukov, okres KM
Prostorný zděný byt 2+1 se zahrádkou a garáží, plocha 64 m², 1.p/2, v původním stavu, nová plastová okna, OV.

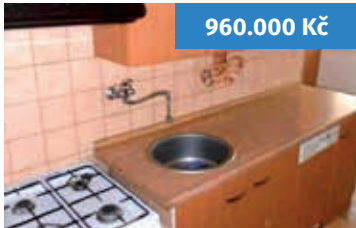
Tel.: 603 246 680 N07864



NOVINKA! 750.000 Kč

2+1 Vsetín - Sychrov, okres VS
Prostorný byt 2+1 se šatnou v horní části sídliště, orientace V - Z, zasklená lodžie, dům po revitalizaci, 1.p/4, 56 m², OV.

Tel.: 603 246 680 N11003



960.000 Kč

2+1 Holešov, okres KM
Byt 2+1 s lodžii v klidné lokalitě Novosady, plocha 58 m², 6.p/7, výtah, dům po revitalizaci, nová okna, šatna, prostorná lodžie.

Tel.: 603 246 680 N09785



SLEVA! 995.000 Kč

2+1 Uherský Ostroh, okres UH
Velký cihlový byt 2+1 v OV, plocha 76 m², šatna, komora, samostatné plynové topení, možnost přestavby na 3+1.

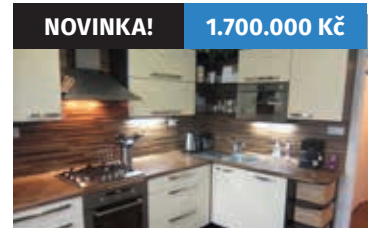
Tel.: 603 246 680 N10527



NOVINKA! 1.150.000 Kč

2+1 Bystřice pod Hostýnem, okres KM
Zrekonstruovaný byt 2+1 v klidné lokalitě, 1.p/3, plocha 52 m², balkon s krásným výhledem, po celkové rekonstrukci, DB.

Tel.: 603 246 680 N10981



NOVINKA! 1.700.000 Kč

2+1 Zlín - Padělký, okres ZL
Velmi pěkně a nákladně zrekonstruovaný byt 2+1 v atraktivní lokalitě, 3.p/5, plocha 72 m², dům po revitalizaci, OV.

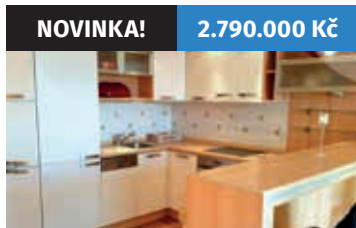
Tel.: 603 246 680 N10963



NOVINKA! 2.599.000 Kč

3+kk Zlín - Zelinova, okres ZL
Nový byt 3+kk s prostornou terasou v klidné lokalitě u Centrálního parku, 1.p/6, 89 m², OV, dokončení: podzim 2015.

Tel.: 603 246 680 N09643



NOVINKA! 2.790.000 Kč

3+kk Zlín - Plesníkova, okres ZL
Nový byt 3+kk v těsné blízkosti Centrálního parku v novém bytovém domě, 3.p/5, 73 m², velká terasa, OV.

Tel.: 603 246 680 N10953



SLEVA! 850.000 Kč

3+1 Bystřice pod Hostýnem, okres KM
Byt 3+1 s novou lodžii, DB, umístěný v 5. patře revitalizovaného domu s výtahem, plocha 72 m², možnost převodu do OV.

Tel.: 603 246 680 N09146



NOVINKA! 1.240.000 Kč

3+1 Zlín - Podlesí, okres ZL
Družstevní byt 3+1 v původním stavu, vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ, 2.p/6, 71 m², lodžie.

Tel.: 603 246 680 N10793

MAKLĚŘ DOPORUČUJE

3+kk Zlín - Podlesí, okres ZL
Nový luxusní byt 3+kk s balkonem, sklepem a nadstandardním vybavením a výhledem na Zlín. Byt v OV byl dokončen před 6 lety, jedná se o slunný byt s výtahem, který se nachází v 2. NP a je orientován na jih s výhledem na Zlín. Velmi nízké náklady na provoz cca 3.000 Kč/měsíc. Byt je vybaven na míru vyrobenou kuchyňskou linkou SYKORA vč. vestavěných úsporných spotřebičů značky MIELE. Možnost přikoupit také garážové stání za zvýhodněnou cenu.

Tel.: 603 246 680 N10920



NOVINKA! 2.990.000 Kč



MGR. HANA KOŽIŠKOVÁ
+420 603 246 680
koziskova@zvonek.cz

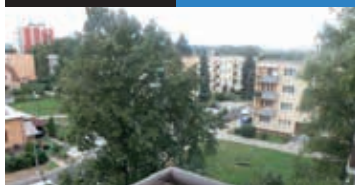
NOVINKA! Info v RK

**3+1 Vsetín - centrum, okres VS**
Družstevní byt 3+1 v ul. Žerotínova, 2.p/6, plocha 73 m², 2 lodžie, 1 balkon, výtah, nízké náklady, výhodná investice.

Tel.: 603 246 680

N11012

NOVINKA! 1.250.500 Kč

**3+1 Zlín - Malenovice, okres ZL**
Byt 3+1 s balkonem v příjemné lokalitě, v původním stavu, dům po revitalizaci, 5.p/11, 65 m², jihozápadní orientace, OV.

Tel.: 603 246 680

N10993

NOVINKA! 1.750.000 Kč

**3+1 Zlín - Česká, okres ZL**
Vkusně zrekonstruovaný byt 3+1 v revitalizovaném domě, plastová okna, zasklená lodžie, krásný výhled, 6.p/8, 68 m², OV.

Tel.: 603 246 680

N10960

NOVINKA! 1.450.000 Kč

**4+1 Bystřice pod Hostýnem, okres KM**
Byt 4+1 v atraktivní části města, na ulici Havlíčkova s krásným výhledem, 2./2, plocha 95 m², balkon, zahrádka, garáž.

Tel.: 603 246 680

N10786

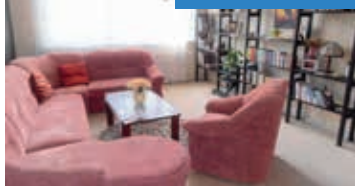
NOVINKA! 1.699.000 Kč

**4+1 Zlín - Moravská, okres ZL**
Prostorný byt 4+1 s lodžii, 4.p/8, plocha 82 m², nová okna, jižní a východní orientace, dům po kompletní revitalizaci, DB.

Tel.: 603 246 680

N10935

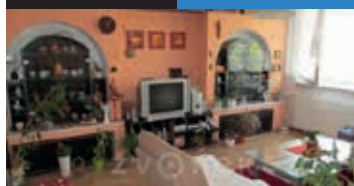
1.790.000 Kč

**4+1 Zlín - Moravská, okres ZL**
Prostorný byt 4+1 v klidné části Jižních Svahů, v udržovaném stavu, nová okna, 89 m², 2.p/8, lodžie, OV.

Tel.: 603 246 680

N10722

NOVINKA! 1.850.000 Kč

**4+1 Uh. Hradiště - Východ, okres UH**
Prostorný družstevní byt 4+1, 4.p/4, plocha 85 m², možnost převodu do osobního vlastnictví, lodžie, velký sklep.

Tel.: 603 246 680

N10928

1.950.000 Kč

**4+kk Otrokovice - Trávníky, okres ZL**
Nadstandardní prostorný byt 4+kk v klidném prostředí s možností dotáčení krbu, výhledem, 4.p/4, 90 m², balkon, OV.

Tel.: 603 246 680

N09311

PRONÁJMY BYTŮ ☎ 603 246 680

VEL.	LOKALITA	POPIS	CENA
1+kk	Zlín Na Honech	27 m ² , balkon, nevybavený, ihned	6.500 Kč
1+1	Bystřice p./Host.	38 m ² , po kompl. rekonstrukci, balkon	6.700 Kč
1+1	Zlín Kvítková	40 m ² , část. vybavený, ihned	6.000 Kč
2+kk	Zlín Štefánikova	50 m ² , po rekonstrukci, zahrada	9.900 Kč
2+kk	Uh. Hradiště	49 m ² , novostavba, balkon, Nové Štěpnice	10.500 Kč
2+1	Zlín Bart. čtvrt	59 m ² , část. vybavený, dlouhodobě	7.900 Kč
2+1	Zlín Malenovice	53 m ² , vybavený, balkon, od 1.11.2015	8.000 Kč
3+kk	Zlín Jižní Svahy	90 m ² , luxusní byt, balkon, garáž	13.000 Kč
3+1	Zlín centrum	70 m ² , vybavený, pro studenty	9.000 Kč
3+1	Vsetín centrum	72 m ² , nevybavený, dlouhodobě	9.000 Kč
3+1	Mistřice	97 m ² , vybavený byt v RD s terasou	13.000 Kč
4+kk	Zlín Kamenná	85 m ² , podkrovní mezonet, balkon	14.800 Kč
4+kk	Zlín Nad Ovcírnou	81 m ² , nový luxusní byt, od 1.5.2016	16.500 Kč

SPRÁVA
PRONÁJMŮ

Vše zařídíme za Vás:

- zajistíme vyhledání vhodného nájemníka
- uzavření nájemní smlouvy, právní servis
- předání, převzetí a údržba bytu či domu
- vyhotovení foto a videodokumentace
- vyúčtování služeb a záloh
- kontrola plateb a stavu bytu
- administrativa a účetnictví

Určeno pro
majitele bytů
a nebytových
prostor!VYZKOUŠEJTE NAŠE
SLUŽBY = 1. MĚSÍČ
ZDARMA!

Majitelé nemovitostí volejte tel.: 734 750 937

spravce@zvonek.cz • www.spravapronajmu.zvonek.cz

POPTÁVKY

HLEDÁME
PRO NAŠE
KLIENTY:

- **BYT 1+kk nebo 1+1** ve Zlíně pro starší manžele, peníze v hotovosti!
- **BYT 2+1** ve Zlíně, zděný s balkonem pro mladý pár, i v původním stavu!
- **BYT 3+1** v Uherském Hradišti pro mladou rodinu, finance v hotovosti!
- **BYT 2+1 a 3+1** ve Vsetíně (v původním stavu i po rekonstrukci), spěchá!



UVAŽUJETE O PRODEJI NEMOVITOSTI?

VOLEJTE ☎ 603 246 680

Nové byty **UHERSKÉ HRADIŠTĚ**

PENB B



ZAHÁJEN
PRODEJ BYTŮ V B2/B3!

- nové byty 1+kk, 2+kk, 3+kk a 4+kk
- lokalita Nové Štěpnice, ul. Zahrádky
- 5 minut chůze od centra města
- každý byt má prostornou terasu
- moderní dispozice, výtah
- **DOKONČENÍ: dům B2/B3 - zima 2016**

Infolinka: 603 246 680 www.zvonek.cz

Nové byty Zlín
U CENTRÁLNÍHO PARKU II

PENB B



ZAHÁJEN
PRODEJ BYTŮ V B13!

- nové byty 1+kk, 2+kk, 3+kk a 4+kk
- prostorné balkony a terasy
- krásné výhledy do okolí
- příjemná lokalita u lesa
- bezproblémové parkování
- **DOKONČENÍ: B12 - 10/2015, B13 - 12/2016**

Infolinka: 603 246 680 www.zvonek.cz

Nové byty **ZLÍN - PODLEŠÍ**

PENB B



- nové byty o velikostech 3+kk a 4+kk
- lokalita s krásným výhledem
- terasa či balkon u každého bytu
- garážové stání a sklep v ceně
- 3+kk od 3.073.110 Kč
- **POSLEDNÍ VOLNÉ BYTY!**

DOKONČENÍ:
ŘÍJEN 2016

Infolinka: 603 246 680 www.zvonek.cz

Nové byty **ZLÍN - VRŠAVA**

PENB C



- moderní bydlení pro náročné poblíž centra
- luxusní byty o velikostech 3+kk - 5+kk
- prostorné terasy, garáž, sklep v ceně bytu
- ceny od 3.299.000 Kč (byt 3+kk s garáží)
- **PŘIPRAVUJEME:**
výstavba domu "C", dokončení 12/2016

Infolinka: 603 246 680 www.zvonek.cz

REZERVUJTE SI VČAS SVŮJ NOVÝ BYT! FINANCOVÁNÍ VÁM ZAJISTÍME!

Postaráme se o vaše bydlení

ČSOB je finančním partnerem projektu **Nové byty Zlín – U CENTRÁLNÍHO PARKU II, bytový dům B13** a **Nové byty UHERSKÉ HRADIŠTĚ, bytový dům Nové Štěpnice B2/B3**. ČSOB Hypotéka vám umožní financovat nákup nemovitosti. Ve spolupráci s developerem jsme pro vás připravili zjednodušený proces vyřízení hypotéky za zvýhodněných podmínek platný pro dané projekty.



U CENTRÁLNÍHO PARKU II, bytový dům B13 Zlín



Nové byty UHERSKÉ HRADIŠTĚ, bytový dům Nové Štěpnice B2/B3

Sjednejte si ČSOB Hypotéku a získejte tyto výhody:

- Slevu na poplatek za zpracování úvěru ve výši 100 %
- Slevu na poplatek za vedení úvěrového účtu ve výši 100 %
- Slevu na zpracování odhadu nemovitosti ve výši 100 %
- Slevu 0,20 % ze standardní úrokové sazby

Rádi vás rychle a k plné spokojenosti obsloužíme na těchto pobočkách:

Pobočka ČSOB Zlín, Dlouhá 136

Ivana Vojtová, tel.: 577 641 521, e-mail: ivojtova@csob.cz

Pobočka ČSOB Uherské Hradiště, Všehrdova 487

Ivana Šoustková, tel.: 572 419 632, e-mail: isoustkova@csob.cz

Ivana Vojtová, tel.: 577 641 521, e-mail: ivojtova@csob.cz



Nejedná se o návrh na uzavření smlouvy.

Smlouvy o ČSOB Hypotéce uzavírá Československá obchodní banka, a.s., výhradně jménem Hypoteční banky, a.s., člena finanční Skupiny ČSOB.



NOVINKA! 495.000 Kč

PENB G

Míkovice, okres UH
Samostatně stojící RD 2+1 v Míkovicích s garáží. Před domem je dvorek s malou zahradkou a kůlnou, vodovod, studna.

Tel.: 603 246 680 N10886



650.000 Kč

PENB G

Ludkovice, okres ZL
Přízemní starší RD 3+1, podsklepený, zahrada 300 m², vodovod i studna, nová střecha, dům k rekonstrukci.

Tel.: 603 246 680 N09250



SLEVA! 710.000 Kč

PENB G

Topolná, okres UH
RD 5+1, hospodářské budovy, topení plynově a na tuhá paliva, vlastní studna a obecní kanalizace, pozemek 539 m².

Tel.: 603 246 680 N10039



NOVINKA! 899.000 Kč

PENB G

Vnorovy, okres HO
Přízemní RD v ulici Záhumení, dispozičně řešen jako 4+1, v původním stavu, vhodný k rekonstrukci, dvůr a garáž.

Tel.: 603 246 680 N10885



990.000 Kč

PENB G

Hošťálková u Vsetína, okres VS
Vesnický domek s hospodářským stavením v klidné části obce, malá zahrádka, dvorek, studna, interiér po rekonstrukci.

Tel.: 603 246 680 N10555



Info v RK

PENB G

Komárno, okres KM
RD po rekonstrukci s rozsáhlým pozemkem 2.275 m² a hospodářskými budovami, vhodně např. pro chov koní, atd.

Tel.: 603 246 680 N10605



SUPER! Info v RK

PENB G

Bystřice pod Host., okres KM
Částečně podsklepený zrekonstruovaný dům 5+1 se zahradkou, garáží, komorou, kůlnou, plocha pozemku 600 m².

Tel.: 603 246 680 N10632



SLEVA! 1.090.000 Kč

PENB G

Nevšová u Slavičína, okres ZL
RD v klidné lokalitě, po část. rekonstrukci, garáž, dílna, sklep, možnost rozšíření domu o obytné podkroví, pěkná zahrádka.

Tel.: 603 246 680 N10532



SLEVA! 1.155.000 Kč

PENB G

Brusně u Bystřice p./Host., okres KM
Dům 4+1 se zahradou a dílnou po částečné rekonstrukci v klidné rekreační oblasti s možností využití i jako rekreační objekt.

Tel.: 603 246 680 N08204



1.190.000 Kč

PENB G

Vizovice, okres ZL
Patrový rodinný dům: 2 byty 3+1, všechny inž. sítě, topení plynové. K domu patří pozemky o celkové výměře 400 m².

Tel.: 603 246 680 N09429



NOVINKA! 1.250.000 Kč

PENB F

Bojkovice, okres UH
Zděný rodinný dům 5+1 v centru města, započata kompletní rekonstrukce, zahrada o ploše 1.080 m², studna, všechny IS.

Tel.: 603 246 680 N10758

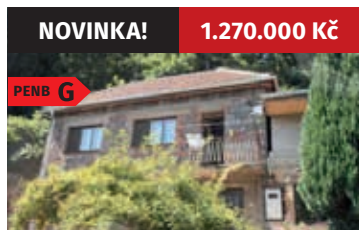


SLEVA! 1.250.000 Kč

PENB G

Staré Město, okres UH
Cihlový RD 3+1 se zahradkou v klidné části města, dům je napojen na kanalizaci, plyn, obecní vodovod, ihned volný.

Tel.: 603 246 680 N10004



NOVINKA! 1.270.000 Kč

PENB G

Napajedla, okres ZL
Podsklepený RD 4+1 s garáží a zahradou v lokalitě U Lázní, dům je v původním stavu, na zahradě (378 m²) je pergola.

Tel.: 603 246 680 N10906



NOVINKA! 1.350.000 Kč

PENB G

Žeranovice, okres KM
RD 5+1 s pěknou zahradou a sadem s ovocnými stromy (celkem pozemek cca 2.500 m²), hospodářské stavení, 3 garáže.

Tel.: 603 246 680 N10997



SLEVA! 1.449.000 Kč

PENB G

Polešovice, okres UH
Nedokončená novostavba domu, přízemní rodinný dům s obytným podkrovím, garáž a velkou terasou, dispozičně 4+1.

Tel.: 603 246 680 N10319



1.460.000 Kč

PENB G

Prostřední Bečva, okres Vsetín
Dvougenerační dům 2x 3+1 na klidném místě v části Bacov, pod Radhoštěm, garáž, pozemek 1.650 m², nutno zkolaudovat.

Tel.: 603 246 680 N10695

INZERCE

specializovaná prodejna plotů a pletiv

sloupky dráty pletivo sítě textilní clony
betonové desky lesní a ovčí pletiva plotové systémy

OPLOCENÍ - TLUMAČOV

www.oploceni.eu
tel. 736 635 083

Najdete nás na ploše 2000 m² v areálu cementárny Tlumačov

ŽŮREK

STAVEBNÍ
SPOLEČNOST,
S.R.O.

strojní omítky, zateplovací systémy

20 LET TRADICE A KVALITY

Tel.: 724 287 044 www.zurekomitky.cz



SLEVA! 1.490.000 Kč

PENB G

Bojkovice, okres UH
RD se dvěma bytovými jednotkami o velikosti 2+1, v klidné části obce poblíž centra, v dobrém stavu, přístřešek pro 2 auta.

Tel.: 603 246 680 N10286



1.800.000 Kč

PENB G

Zlín - Mladcová, okres ZL
Přízemní starší RD, dispozičně řešen jako 3+1, částečně podsklepený, pozemek cca 400 m², dům je určen k rekonstrukci.

Tel.: 603 246 680 N10586



SLEVA! 1.990.000 Kč

PENB G

Bystřice pod Hostýnem, okres KM
Samostatně stojící rodinný dům o velikosti 5+1 v klidném prostředí. Dům je vhodný k bydlení nebo díky své poloze i jako sídlo firmy.

Tel.: 603 246 680 N10762



SLEVA! 1.990.000 Kč

PENB G

Bystřice pod Hostýnem, okres KM
Samostatně stojící zděný RD 4+1, nová štrecha a okna, topení ústřední plyn/TP, dvougaráž, pozemek 1.050 m².

Tel.: 603 246 680 N10300



SLEVA! 2.250.000 Kč

PENB G

Uherský Brod, okres UH
Cihlový, celopodsklepený rodinný dům s garáží poblíž centra města, ve velmi dobrém stavu, ústřední plynové topení.

Tel.: 603 246 680 N10658



2.270.000 Kč

PENB G

Lačnov, okres VS
RD se zahradou 444 m² v klidné části obce, po kompletní rekonstrukci, na zahradě hospodářská budova a stodola.

Tel.: 603 246 680 N08877

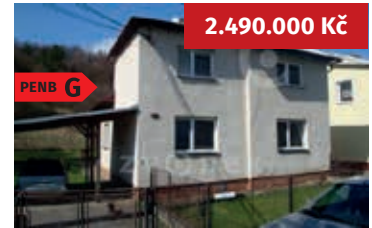


Info v RK

PENB G

Bystřice pod Host. - Chvalčov, okres KM
Zrekonstruovaný dům o zast. ploše 290 m², pozemek 1.160 m², možnost víceúčelového využití: objekt k bydlení i k podnikání.

Tel.: 603 246 680 N10511

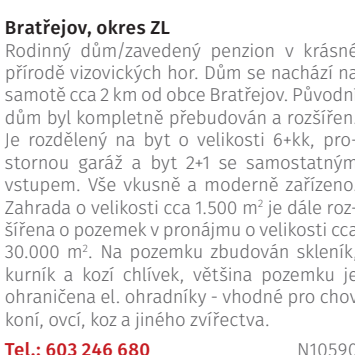


2.490.000 Kč

PENB G

Trnava, okres ZL
RD 5+1 v klidné lokalitě, topení tepelným čerpadlem, vlastní studna, udržovaná zahrada (cca 750 m²), dobrá dostupnost.

Tel.: 603 246 680 N10513



Bratřejov, okres ZL
Rodinný dům/zavedený penzion v krásné přírodě vizovických hor. Dům se nachází na samotě cca 2 km od obce Bratřejov. Původní dům byl kompletně přebudován a rozšířen. Je rozdělený na byt o velikosti 6+kk, prostornou garáž a byt 2+1 se samostatným vstupem. Vše vkusně a moderně zařízeno. Zahrada o velikosti cca 1.500 m² je dále rozšířena o pozemek v pronájmu o velikosti cca 30.000 m². Na pozemku zbudován skleník, kurník a koží chlívček, většina pozemku je ohraničena el. ohradníky - vhodné pro chov koní, ovcí, koz a jiného zvířectva.

Tel.: 603 246 680 N10590



SLEVA! 3.990.000 Kč

PENB E

Ořechov u Uh. Hradiště, okres UH
Novostavba cihlového RD 4+1 s garáží, venkovní terasa, podlahové topení, vlastní studna, zahrada 586 m².

Tel.: 603 246 680 N10343



SUPER! 2.490.000 Kč

PENB G

Držková, okres ZL
Prostorný RD v překrásném prostředí, vlastní studna, pozemek 1.138 m². Dům je ideální pro milovníky klidného bydlení.

Tel.: 603 246 680 N10693



NOVINKA! 2.500.000 Kč

PENB G

Zlín - Louky, okres ZL
Patrový RD v klidné lokalitě, dispozičně řešen jako 4+1, v původním stavu, plynový kotel, menší zahrada.

Tel.: 603 246 680 N10712



3.400.000 Kč

PENB C

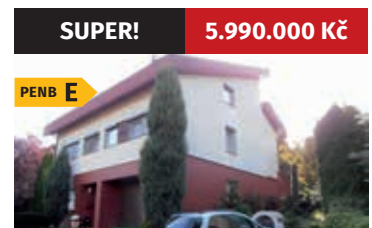


SUPER! 4.400.000 Kč

PENB D

Zlín - Obeciny, okres ZL
Samostatný RD 4+1 s dvougaráží a dílnou v klidné části Zlína, po kompletní rekonstrukci, venkovní posezení, zahrádka.

Tel.: 603 246 680 N10520



SUPER! 5.990.000 Kč

PENB E

Zlín - Příluky, okres ZL
Nadstandardní vila v žádané části Zlína - Boňčce, dům je třípodlažní, dispozičně 6+1, vnitřní bazén, vysoký nadstandard bydlení.

Tel.: 603 246 680 N10633

MAKLĚŘ DOPORUČUJE

Otrokovice - Nivy, okres ZL
Atraktivní řadový dům s pěknou zahradou v klidné části Kvítkovic - Nivy. V přízemí se nachází prostorná garáž pro 2 auta, technická místnost s plynovým kotlem a prádelna, v prvním patře je obývací pokoj s výstupem na terasu, kuchyně, pokoj a WC, v druhém patře je prostorná koupelna a 3 ložnice. Dům je ve velmi dobrém stavu, vytápěný plynovým kotlem. Vyřídíme vám výhodné financování. Dům je ihned k dispozici. **MOŽNOST VÝMĚNY ZA BYT!**

Tel.: 603 246 680 N10302



DOPORUČUJEME! 2.600.000 Kč

PENB E

ATRAKTIVNÍ
A KLIDNÁ
LOKALITA



FILIP ZVONEK

+420 603 246 680
filip@zvonek.cz

NOVINKA! **90.000 Kč**



Bystřice pod Hostýnem, okres KM

Dřevěná chata s malou terasou v zahrádkářské kolonii, podsklepená, studna, pozemek 600 m², bezproblémový příjezd.

Tel.: 603 246 680 N10797

350.000 Kč

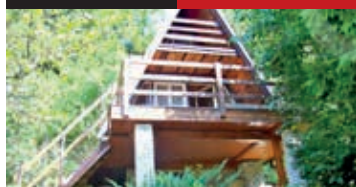


Rusava, okres KM

Zděná chata pro nenáročné klienty, umístěná v překrásném a klidném prostředí blízko koupaliště, elektro, studna.

Tel.: 603 246 680 N09576

NOVINKA! **390.000 Kč**



Březnice, okres ZL

Chata uprostřed lesa směr Pindula - Březnice tzv. Horní Paseky, zahrada 400 m² s ovocnými stromy, elektro, studna.

Tel.: 603 246 680 N11005

450.000 Kč



Holešov, okres KM

Chata 2+kk v chatové oblasti se zahradou o rozloze 355 m². Chata má 3 podlaží, je zděná, podsklepená, elektřina, studna.

Tel.: 603 246 680 N10492

Chvalčov, okres KM

Chata na velmi pěkném místě pod vrcholem Sv. Hostýna. Chata je dřevěná se zděnou podsadou, je v ní zavedena elektřina. Ve sklepe se nachází sklad a technická místnost. V 1. podlaží je prostorná předstíh, místnost nachystaná pro vybudování koupelny, kuchyně s jídelnou a kamny, obývací pokoj a ložnice se třemi lůžky. U chaty jsou dvě terasy k příjemnému posezení a s nádherným výhledem do údolí a na lesy Hostýnských vrchů. Pozemek 250 m². K chatě se dá dostat osobním autem kromě posledních 60 metrů.

Tel.: 603 246 680 N10759

SLEVA! **370.000 Kč**



Info v RK



Spytihněv, okres ZL

Zrekonstruovaná chata 4 km od Napajedel, prodej včetně kompletního vybavení, venkovní posezení, krb, pozemek 640 m².

Tel.: 603 246 680 N10434

SLEVA! **450.000 Kč**



Holešov, okres KM

Chata v chatové oblasti se zahradou 1.020 m², 4 km severně od Holešova, chata má 3 podlaží, zděná, podsklepená, elektřina, studna.

Tel.: 603 246 680 N09991

SLEVA! **590.000 Kč**



Vsetín, okres VS

Původní dřevěnice s č.p. po částečné rekonstrukci, vytápění kamny na dřevo, dřevěná chatka, klidné místo.

Tel.: 603 246 680 N10707

590.000 Kč

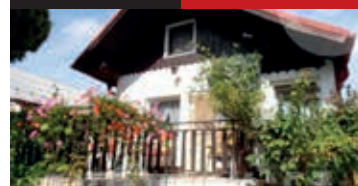


Rusava, okres KM

Rekreační chata umístěná v překrásném a klidném prostředí lokality Rusava, podsklepená, studna, elektro, zahrada.

Tel.: 603 246 680 N10664

NOVINKA! **695.000 Kč**



Žlutava, okres ZL

Zděná chata v klidné zahrádkářské osadě, užitná plocha chaty 75 m², rozdělená na 3 podlaží, zahrada 629 m², skleník.

Tel.: 603 246 680 N11016

Lázy u Val. Meziříčí, okres VS

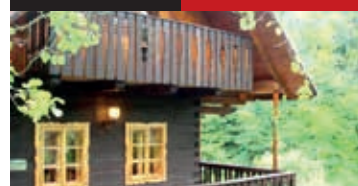
Dřevěnice s číslem popisným v malé obci na hřebenu kopce. Dům je po částečné rekonstrukci (okna, střecha, koupelna) a nabízí bydlení jak rekreační, tak i trvalé. Užívá se přízemí, obytný prostor lze rozšířit v podkroví. U domu se nachází zahrada o výměře 1.700 m² a hospodářská budova. Umístění objektu - pod lesem, u cyklotrasy. Příjezd po asfaltové komunikaci v majetku obce.

Tel.: 603 246 680 N10956

NOVINKA! **1.390.000 Kč**



NOVINKA! **1.659.000 Kč**



Zlín - Jaroslavice, okres ZL

Chata v klidné, málo zastavěné, rekreační zóně na okraji Jaroslavic, příjezd, v dosahu MHD, oplocený pozemek 3.544 m².

Tel.: 603 246 680 N11008

INZERCE

**MALBY
NÁTĚRY
INTERIÉRY**

www.malirzlin.cz

Tel.: 602 832 890
vlastimil.sosolik@centrum.cz

ČLEN:
PROFESNÍ ORGANIZACE
ČECH MALÍŘŮ A LAKYRNÍKŮ

**DVĚŘE a
PODLAHY
S.r.o.**

SAPELI
DVĚŘE A ZÁRUBNĚ

Krátká 4447, Zlín 760 01 (budova Cykloportu Zlín - Prštné)
tel.: 577 018 261, mob.: 608 965 609
e-mail: info@dvere-podlahy.cz www.dvere-podlahy.cz

Plovoucí a dřevěné podlahy
parkety, koberce, linolea, palubky, renovace podlah

Prodej a montáž
dveří SAPELI a KORCO

Zlín - centrum, tř. T. Bati, okres ZL

Pronájem masny v centru města, vedle Agentury Zvonek. Vybavené a zrekonstruované prostory s velkou výlohou mají 115 m², bezbariérový vstup. V pronájmu je možnost přenechání (cena dohodou) kompletně nově vybudovaného interiéru prodejny, chladících boxů a agregátů, přípravy pro teplou kuchyni a podobně. Vybudovány nové rozvody, odpady, vyvložkován komín pro odsávání. Prostory jsou ihned k nastěhování. Neváhejte nad nabídkou dlouhodobého pronájmu, která se objevuje zřídka.

Tel.: 603 246 680

N10902



NOVINKA!

Info v RK



1.512.000 Kč

Zlín - Obeciny, okres ZL

Prodej komerčních prostor o velikosti 96 m² v 1. NP bytového domu, vhodné pro ordinace lékařů, jazykovou školu, sídlo firmy.

Tel.: 603 246 680

N10903

NOVINKA!

18.900 Kč/měs.

NOVINKA!

12.000 Kč/měs.

8.900.000 Kč

22.000.000 Kč



Zlín - centrum, okres ZL

Pronájem kancelářských prostor s výlohou u hlavní komunikace o ploše 50 m² nedaleko náměstí Míru.

Tel.: 603 246 680

N10990

Strážnice, okres HO

Pronájem haly - dílny 250 m² v centru obce v areálu bývalého Šohaje, vhodné k využití pro pneuservis, autodílnu, kovovýrobu.

Tel.: 603 246 680

N10675

Bystřice pod Hostýnem, okres KM

Areál bývalé školy - budova má tři patra, 12 učeben, 12 kabinetů, jídelna s cca 70 místy, šatny, celková plocha pozemku 2.117 m².

Tel.: 603 246 680

N10106

Zlín - Na Požáře, okres ZL

Atraktivní objekt, který se skládá z kancelářského domu (vily) a garážového domu s parkováním pro 100 automobilů!

Tel.: 603 246 680

N10455

Nabídněte nám **K PRODEJI ČI PRONÁJMU I VAŠE KOMERČNÍ OBJEKTY**
na tel.: **603 246 680!**

INZERCE



RESTAURACE U DVOU SLUNEČNIC

velký výběr hotových jídel, minutek, salátů, speciality na dřevěném uhlí



Salonky pro 30 - 50 - 120 osob

**svatby · oslavy · firemní večírky
školení · semináře · pohřební hostiny**

Sokolská 5147, Zlín tel.: 577 436 522 www.udvoslunecnic.cz

LENKA LIDAŘÍKOVÁ



*"Atraktivní
komerční
objekty ve Zlíně
přímo u hlavní
komunikace!"*

Komerční objekt Zlín - tř. T. Bati, okres ZL
Prodej komerčních nemovitostí na velmi lukrativním místě ve Zlíně - Loukách u hlavní komunikace. K prodeji jsou celkem tři budovy. Každá budova má své měřiče plynu, vody, elektřiny. Jedna z hlavních budov je autolakovna - podlahová plocha 286 m². Příprava pro 7 aut, stříkací box pro 2 os. auta, stříkací box pro dodávku. Druhá budova - přízemní RD 2+1, 96 m², částečně zrekonstruovaný, dvůr s parkováním. Třetí budova - hrubá stavba na 2 NP s průjezdem na dvůr.

Tel.: 603 246 680 N10789



NOVINKA!

Info v RK

LUCIE URBANOVÁ



*"Hezký rodinný
dům v klidné
lokalitě nedaleko
Uh. Hradiště!"*

Salaš u Uh. Hradiště, okres UH
Prodej rodinného domu 3+kk o podlahové ploše 136 m². Dům je dispozičně řešen: ložnice, dětský pokoj, obývací pokoj, kuchyně s vestavěnými spotřebiči, koupelna s WC, garáž, technická místnost, chodba. Část domu je podsklepená. Dům lze vytápět krbem, po domě rozvedeny průduchy, nebo podlahové vytápění. Dům je po zdařilé rekonstrukci. Stáří střechy 15 let. Lze dobudovat podkroví. Dům je zateplený. Jedná se o klidnou obec 10 km od Uherkého Hradiště.

Tel.: 603 246 680 N10952



NOVINKA!

2.120.000 Kč

VLASTA MACHALOVÁ



*"Velký zemědělský
pozemek vhodný
pro rodinnou
farmu či lesní
hospodaření!"*

Kateřinice, okres VS
Zemědělský pozemek o ploše 8.955 m², určený územním plánem pro zemědělskou, živočišnou a rostlinnou výrobu, pro malohospodaření (rodinné farmy), pro zemědělské služby, přidruženou nezemědělskou výrobu, zahradnictví, lesní hospodaření a pod. Součástí ploch mohou být i plochy služebního, pohotovostního nebo správcovského bydlení. Obec Kateřinice se nachází v Hostýnských vrších 9 km severozápadně od Vsetína v táhlém údolí potoka Kateřinky. Přístup po asfaltové komunikaci.

Tel.: 603 246 680 N10949



NOVINKA!

450.000 Kč

KATEŘINA KOLOMAZNÍKOVÁ



*"Prostorný dům
s pěknou zahradou
a garáží v klidné
lokalitě."*

Újezdec u Uh. Brodu, okres UH
Rodinný dům v Újezdci je velmi prostorný, vhodný pro klidné bydlení větší rodiny či dvou generací. Byl postaven v letech 1969 - 1973. V 1.NP je vstup do domu, obývací pokoj, jídelna, dva obytné pokoje, kuchyňský kout, koupelna, WC, vstup do sklepa (objekt je podsklepen) a do 2.NP, ve kterém je obytný pokoj s kuchyní, dva další obytné pokoje, koupelna, WC, spíž. K domu přiléhá pěkná zahrada, sklípek, součástí sklepa je garáž. Topení je zajištěno ÚT s plynovým kotlem (výměna před 10 lety).

Tel.: 603 246 680 N10966



NOVINKA!

1.990.000 Kč

MGR. MIROSLAV ZVONEK



*"Hezký půldomek
s přístavbou,
garáží a menší
zahradou v klidné
lokalitě!"*

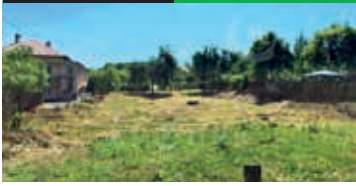
Zlín - Zálešná, okres ZL
Hezký baťovský půldomek s přístavbou a garáží v klidné lokalitě. V přízemí domu se nachází: vstupní chodba, prostorný pokoj s krbem, obývací pokoj s kuchyní, koupelna, samostatné WC. V patře jsou dva prostorné pokoje, výstup na velkou terasu s východní orientací a krásným výhledem do zeleně. Dům je podsklepený, nachází se zde 3 místnosti. Topení je ústřední, novější plynový kotel se nachází ve sklepě. U domu se nachází garáž a menší zahrada se skleníkem a příjezdem. **Cena k jednání!**

Tel.: 603 246 680 N10915



NOVINKA!

Info v RK

NOVINKA! 940.000 Kč**Racková, okres ZL**

Stavební pozemek 867 m² v centru obce, ale ve velmi klidné části, vodovod, plyn, elektřina, studna, příjezd.

Tel.: 603 246 680

N10770

NOVINKA! 1.635.000 Kč**Zlín - U Stadionu, okres ZL**

Stavební pozemek téměř v centru Zlína, plocha 1.479 m², elektřina na pozemku, voda, kanalizace a plyn v dosahu, MHD.

Tel.: 603 246 680

N10968

SUPER! 2.360.000 Kč**Zlín - Kostelec, okres ZL**

Prodej slunného pozemku 1.530 m², určen pro velmi náročné klienty, možná i výstavba dvojdomku, příjezd, všechny IS.

Tel.: 603 246 680

N10296

SLEVA! 820.000 Kč**Hrobice u Zlína, okres ZL**

Atraktivní stavební pozemek s výbornou dostupností do Zlína, celodenně osluněný, krásný výhled do okolí, 846 m², všechny IS.

Tel.: 603 246 680

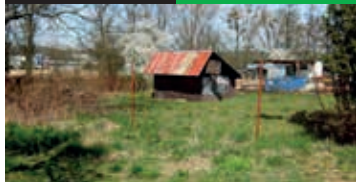
N10443

NOVINKA! 1.090.000 Kč**Březůvky u Zlína, okres ZL**

Krásný stavební pozemek na samotě, výměra 1.642 m² + 19.418 m² pastviny, voda, el., plyn, stodola, vhodné pro rekreaci či bydlení.

Tel.: 603 246 680

N10717

SUPER! 1.250.000 Kč**Zlín - Louky, okres ZL**

Pozemek k výstavbě RD i k podnikatelskému záměru, v krajní části slepé ulice U Dráhy, plocha 785 m², všechny IS.

Tel.: 603 246 680

N10562

NOVINKA! 1.400.000 Kč**Tečovice, okres ZL**

Rovinatý stavební pozemek o ploše 3.354 m² v pěkném a klidném prostředí, lze rozdělit na dva pozemky, IS u pozemku.

Tel.: 603 246 680

N10919

999.000 Kč

**Hvozdná, okres ZL**

Stavební pozemek k výstavbě RD, všechny inženýrské sítě, plocha 1.477 m², dále lesní pozemek 1.807 m², trvalý travní porost 777 m².

Tel.: 603 246 680

N10284

550.000 Kč

**Všemina, okres ZL**

Stavební pozemek o výměře 1.771 m² v proluce mezi rodinnými domy, na pozemku je drobná stavba, inženýrské sítě u pozemku.

Tel.: 603 246 680

N10550

350.000 Kč

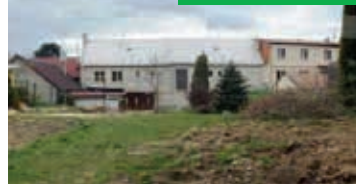
**Vsetín - Semetín, okres VS**

Stavební pozemek o ploše 1.599 m² k výstavbě RD, všechny IS, slunná lokalita s orientací na JV, v zástavě části obce.

Tel.: 603 246 680

N10206

300 Kč/m²

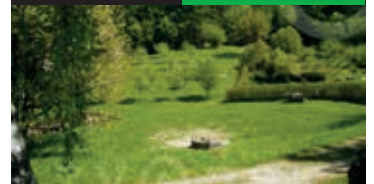
**Loukov, okres KM**

Stavební pozemek v centru obce, příjezd, ideální obdélníkový tvar, všechny IS, studna, v obci základní občanská vybavenost.

Tel.: 603 246 680

N10709

Cena k jednání 750.000 Kč

**Hošťálková, okres VS**

Stavební pozemek na jihozápadním svahu na okraji zástavby, plocha 2.211 m², část lesa 600 m², příjezd, elektřina, kanalizace, plyn.

Tel.: 603 246 680

N10387

SUPER! od 900 Kč/m²**Stavební parcely Vsetín - Bobrky, okres VS**

Atraktivní stavební parcely rezidence Slunečnice, na okraji Vsetína, jižní svah, parcely jsou kompletně zástavěny. Výměra parcel od 750 m² do 1.200 m². Odpočinkové plochy, zeleň, hřiště, propojení s cyklostezkou. Výhodná investice.

Tel.: 603 246 680

N09596

NOVINKA! Info v RK**Vsetín - Jasenka, okres VS**

Lesní pozemky s porosty 11.000 m², v sousedství nabízíme dále menší lesní pozemky s porosty. Výhodná investice.

Tel.: 603 246 680

N10792

350.000 Kč

**Jablůnka, okres VS**

Stavební pozemek 635 m² na okraji obce, k výstavbě rodinného domu, IS ve vzdálenosti cca 250 m, příjezd, celodenně osluněný.

Tel.: 603 246 680

N10706

POPTÁVKY

HLEDÁME PRO NAŠE KLIENTY:

- **STAVEBNÍ POZEMEK PRO VÝSTAVBU RD** v okr. Zlín a Uh. Hradiště do 1.500.000 Kč!
- **STAVEBNÍ POZEMEK** k výstavbě RD v okolí Vsetína pro rodinu lékaře, platba ihned v hotovosti!
- **ORNOU PŮDU, LOUKY, PASTVINY** k zemědělskému využití, platba ihned!

**UVAŽUJETE O PRODEJI NEMOVITOSTI?****VOLEJTE ☎ 603 246 680**



Přidejte se k nám na:
facebook.com/zvonek

zvonek.cz



SLAVÍME **23.**
NAROZENINY

DÁREK PRO NAŠE KLIENTY!

PRODÁVEJTE U NÁS
A **KUPNÍ SMLOUVU**
A **ZNALECKÝ POSUDEK**
BUDETE MÍT **ZDARMA!**



Akce platí do 30.11.2015 při uzavření smlouvy o výhradním prodeji!

POSKYTNEME VÁM **KOMPLETNÍ REALITNÍ SLUŽBY:**

- **ZAJISTÍME** prověřené kupující a financování celé transakce!
- **NAJDEME** nové bydlení v případě potřeby!
- **NABÍDNEME** inzerci v tomto časopise, ve vývěskách, na www.zvonek.cz a sreality.cz – **tuto komplexní inzerci vám nemůže nabídnout nikdo jiný!**
- **POMŮŽEME** s daňovým priznáním, kupní smlouvou, vkladem do katastru nemovitostí, s bezpečným řešením případné zástavy ve prospěch banky kupujícího atd.
- **POMŮŽEME** s průkazy energetické náročnosti budov!
- **VYPLATÍME** vám zálohu na kupní cenu až 300.000 Kč



RYCHLÝ PRODEJ VAŠÍ NEMOVITOSTI zajistí prezentace v nejčtenějším realitním magazínu ve Zlínském kraji!

DOMLUVTE SI KONZULTACI ZDARMA NA TEL.: 603 246 680

NAŠE POBOČKY



- **pobočka ZLÍN**
tř. T. Bati 199
vedle Potrefené husy
- **pob. BYSTRICE P./H.**
Palackého 709
naproti městské knihovny
- **pobočka VSETÍN**
Mostecká 361
budova Telefonica O₂
- **pobočka OTROKOVICE**
náměstí 3. května 1342
vedle městské policie
- **pobočka UH. BROD**
Moravská 82
v blízkosti Masarykova nám.
- **pobočka UH. HRADIŠTĚ**
Josefa Stancla 151
u bočního vchodu pasáže Slunce

Infolinka: 603 246 680, 577 200 100