

LÉTO 2019

## Rozhovor s Marií Zelničkovou

bývalou tchýní amerického prezidenta



1.550.000 Kč

PENB G

**Bystřice pod Hostýnem, okres Kroměříž**  
Patrový zděný RD 2x2+1 s garáží v původním, ale udržovaném stavu na úpatí Hostýnských vrchů, pozemek o velikosti 1.044 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

607113



Info v RK

PENB G

**Salaš u Velehradu, okres Uh. Hradiště**  
Nadstandardní dům 6+kk sрубového typu poskytující úplné soukromí. Dům se nachází na rozlehlém pozemku s vlastním rybníkem.

Tel.: 603 246 680



5.700.000 Kč

PENB A

**Vsetín - Bobrky, okres Vsetín**  
Pasivní rodinný dům v klidné lokalitě s krásným výhledem, pozemek 776 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 144 m<sup>2</sup>, výstavba domu před dokončením.

Tel.: 603 246 680

VS00289



POSLEDNÍ 3 VOLNÉ BYTY  
KOLAUDACE SRPEN 2019

# Prodej bytů v bytovém domě ul. Pasecká Zlín

Byt 3+kk, terasa,  
2 parkovací stání či garáž  
Cena bytu od 3.754.770 Kč

tel: 732 247 229  
e-mail: zarami@gpf.cz

[www.pasecka.cz](http://www.pasecka.cz)

INZERCE

CENOVĚ DOSTUPNÉ BYDLENÍ

## BYTOVÉ DOMY **FRYŠTÁK**

[WWW.BYTY-FRYSTAK.CZ](http://WWW.BYTY-FRYSTAK.CZ) / +420 777 107 210



BYTY [ **FRYŠTÁK** ]

Ceny nemovitostí a zejména bytů jsou častým tématem rozhovorů na celém světě. Včetně naší východní části České republiky. Jsou vysoké nebo nízké?

Záleží na úhlu pohledu. Pro kupující se zdají vysoké, pro prodávající, kteří se stěhují do Brna nebo do Prahy, zase nízké: Nic slušného tam za ty peníze nekoupím, stěžují si.

Jak je to doopravdy? Přestože ceny bytů např. ve Zlíně již kulminovaly v minulém pololetí, zůstávají stále jedny z nejvyšších v historii. Kdy se to zlomí si netroufá nikdo odhadnout, protože žijeme v naprosto nestandardní době, která se nedá s ničím srovnávat. Chcete příklad?

Byl jsem v červnu na jazykovém kurzu na Maltě. Ve škole byli studenti skutečně z celého světa, nejvíce kamarádů jsem měl z Jižní Ameriky. Ale ať byli odkudkoliv, nikdo nemohl pochopit, že je u nás prakticky nulová nezaměstnanost a sehnat nové lidi do práce je téměř nereálné.

To není možné, říkali a mysleli si, že mně špatně rozuměli. Vysvětloval jsem jim situaci v naší zemi v oblasti sociální péče, zdravotnictví, školství - nevěřili mi. Vy musíte být bohatá země, říkali. Mělo to ale jeden háček, na začátku hovoru téměř

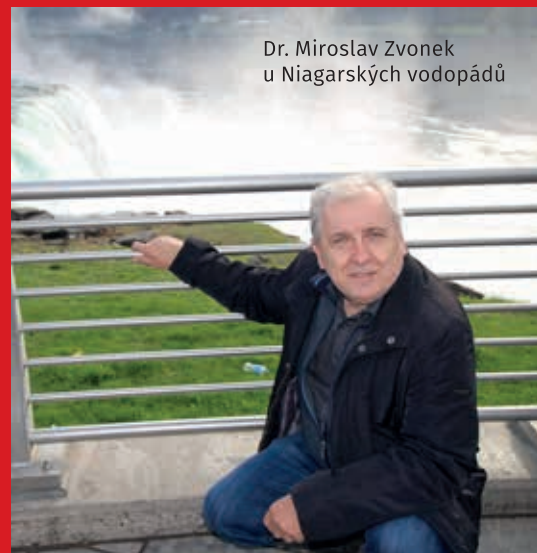
nikdo z nich netušil, že nějaká Česká republika existuje, jen sem tam někdo znal pojem Praha.

Protože mám "profesionální" deformaci, díváme se i na Maltě po cenách nemovitostí. A jsou hodně vysoké, pro velkou část místní populace nedostupné. Přitom HDP v České republice se blíží tomu na Maltě, rozdíl cen nemovitostí je ale značný.

Ještě o něco dříve, v květnu 2019, jsem se díval po cenách bytů v New Yorku - tak ty jsou naprosto nedostupné i pro průměrně bohaté Američany. Samozřejmě, později při rozhovoru s paní Zelníčkovou, matkou Ivany Trumpové, jsem se dozvěděl, co a kde Ivana koupila, hlavně v NY vlastní spoustu bytů a jiných nemovitostí, ale to je naprostá špička ledovce! Já bych si tam mohl koupit akorát garáž.

Naštěstí se mi v NY moc nelíbilo a žít bych tam nechtěl, New York je pěkný hlavně z dálky. Když jsme panorama Manhattanu pozorovali z "čelenky" Sochy svobody, bylo to super, večerní procházka po Broadwayi už tak romantická nebyla. A tak jsem se jako vždycky rád vracel k nám na východní Moravu, kde jsem doma.

Dr. Miroslav Zvonek u Niagarských vodopádů



Znáte to: "všude dobře, doma nejlépe".

Věřím, že se i s vámi můžu pod tu větu podepsat.

PS. Až se budete vracet domů z letních dovolených, tak si na to vzpomeňte.

Šťastné chvíle ve společnosti vašich blízkých ať jste kdekoli vám přeje

**Dr. Miroslav Zvonek s celým kolektivem**

#### REFERENCE SPOKOJENÉHO KLIENTA

*Již po druhé jsem využila služeb Vaší agentury. Prodávala jsem byt a kupovala dům. Bez jediné koruny v peněženice. Paní Dzuriková mě ihned zaslíbila do možnosti financování, ale nejvíc mi pomohla její důvěryhodnost. Do mého požadavku se ihned "obula" a nemovitost dala do nabídky ještě za větší cenu, než jsme se původně domluvili. Počas prohlídek nám dokonce pomáhala hlídat 2-leté dítě. Ulehčila mi starosti díky tomu, že mi pomáhala řešit pro mě neřešitelné. Doporučuji každému, kdo hledá radu, rychlou pomoc, jednoduchost a přitom profesionalitu při obstarávání nemovitostí. Je to "dobrý přítel na telefonu," když jde o Vaše statisíce i miliony. S pozdravem spokojená Baliczová*



**Makléřka Dagmar Dzuriková**, e-mail: dzurikova@zvonek.cz

#### REFERENCE SPOKOJENÉHO KLIENTA

*Dobrý den pane Řiho, ráda bych Vám touto cestou poděkovala nejen za vyřízení hypotéky, ale za celkový přístup. V okamžiku, kdy jsme chtěli prodat dům a řešit novou hypotéku, tak se nás týkala sankce za předčasné splacení cca 100.000 Kč. Problém byl v tom, že ani v bance nám nedokázali říct, jakou část nám vrátí. Proto nás trochu překvapilo, když jste nám řekl již na druhé schůzce, jaké podmínky nám banka nabízí a že nám vrátí 100% sankce. Moc jsme tomu nevěřili, ale nakonec vše proběhlo hladce a asi týden před Vánoceci nám na účtě přistála celá sankce, takže jsme měli opravdu krásný Vánoční dárek. Ještě jednou moc děkujeme za vyřízení i tak nestandardních požadavků, za rychlost a vstřícnost. Ivana V.*



**Makléř Petr Říha**, e-mail: riha@zvonek.cz

## NAŠE POBOČKY



#### INFOLINKA:

**603 246 680**

**577 200 100**

**www.zvonek.cz**

#### Naše realitní noviny, č. 3/2019 Léto 2019

Vychází 17.7.2019

Vydává Realitní agentura Zvonek, s. r. o.  
Pod Nivami 330, Zlín, IČO 26961482  
Distribučně ZDARMA ve Zlínském kraji.  
Vychází v nákladu 40.000 ks.  
Registrace MK ČR E 16634.  
Redakce neodpovídá za obsah inzerce.  
Produkce, distribuce:  
Mgr. Miroslav Zvonek, tel.: 605 981 494

Propagace, reklama:  
Mgr. Eliška Zvonková, tel.: 734 302 564.  
Inzerujte v tomto magazínu i Vy.



**Fryšták - Horní Ves, okres ZL**

RD o dvou prostorných bytových jednotkách 2+1, se zahradou, ve Fryštáku na ulici Osvobození, v lokalitě převážně rodinných domů, na velmi dobrém místě, s výbornou komunikační návazností na centrum města Zlína. Stavba je napojena na inženýrské sítě, vlastní studna. Střeška je sedlová, krytá kanadským šindelem. V domě proběhla výměna oken za plastová (2005), rovněž byly nově obloženy koupelny (2003) jinak byl dům průběžně opravován. Dům je celý podsklepený, nachází se zde technické zázemí, plynový kotel ústředního topení.

Tel.: 603 246 680

608933



NOVINKA!

4.990.000 Kč

PENB G

NOVINKA!

5.400.000 Kč

PENB G

**Březůvky, okres ZL**

Nadstandardní rodinný dům 6+1 v krásném a klidném prostředí, dostupnost do Zlína 10 min., studna, solární panely, kachlová kamna.

Tel.: 603 246 680

ZL01708



NOVINKA!

4.100.000 Kč

PENB G

**Zlín - Kostelec, okres ZL**

Prostorný RD s garáží v žádané lokalitě, v 1. a 2. NP se v každém podlaží nachází bytová jednotka 3+1, zahrada 691 m².

Tel.: 603 246 680

603513

**Sazovice, okres ZL**

Rodinný dům v pěkné a klidné části Sazovic s dobrou dostupností do Zlína. Dům je velmi dobře dispozičně řešen a poskytuje možnosti k dalším úpravám. Napojen na sítě elektro, plynu, vody, vlastní studna. Odpad je sveden do septiku s možností připojení do obecní kanalizace. V přízemí objektu jsou tři pokoje, koupelna, WC, vstupní chodba, kuchyně a spíž. Ve druhém podlaží pak prostorný pokoj s možností rozšíření. Objekt je určen k rekonstrukci, ale je v zachovalém a udržovaném stavu, který umožňuje bydlení i bez nutné okamžité renovace.

Tel.: 603 246 680

ZL01618

NOVINKA!

2.890.000 Kč

PENB G

**Vizovice, okres ZL**

Dvougenerační RD - dvě bytové jednotky o velikosti 3+kk a 1+kk, parkovací stání min. pro 4 osobní vozy, garáž, pozemek 1.155 m².

Tel.: 603 246 680

ZL01681

NOVINKA!

1.550.000 Kč

PENB G

**Zlín - Lužkovice, okres ZL**

Rodinný dům 1+kk určen k dostavbě, rozšíření nebo k rekonstrukci, pozemek o výměře 427 m², šířka pozemku je 15 m a délka 33 m.

Tel.: 603 246 680

ZL01682

NOVINKA!

5.000.000 Kč

PENB G

**Otrokovice, tř. T. Bati, okres ZL**

Prodej restaurace v 1. NP s bytovou jednotkou 5+1 v 2. NP a s dvěma velkými garážemi a pozemkem - zahradou.

Tel.: 603 246 680

609423

NOVINKA!

2.890.000 Kč

PENB G



SLEVA!

4.150.000 Kč

PENB G

**Zlín - Prštně, okres Zlín**

Dvoupodlažní zděný RD s provozovnou (nyní posilovna) a 10 parkovacími místy, vhodné k bydlení či podnikání, zahrada 292 m².

Tel.: 603 246 680

ZL01603

NOVINKA!

890.000 Kč

PENB G

**Zdounky, okres KM**

Řadový dvoupodlažní RD, dispozičně řešen jako 4+1, v původním stavu s nutností kompletní rekonstrukce, součástí je malý dvorek.

Tel.: 603 246 680

606423



“ Pro mladou rodinu s dětmi hledám ke koupi **byt 3+1, 4+1 ve Zlíně**, i v původním stavu. Finance zajištěny!

KATEŘINA KOLOMAZNÍKOVÁ

realitní makléřka Zlín

tel.: 603 246 680, e-mail: kolomaznikova@zvonek.cz



## 2+kk Zlín - Sokolská, okres ZL

Zděný byt 2+kk s balkonem a parkovacím stáním v atraktivní lokalitě nedaleko centra města - ul. Sokolská, byt je orientován do klidové zóny. Byt se skládá z prostorné chodby s vestavěnými skříněmi, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a výstupem na prostorný balkon, ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelny, kde se nachází vana i sprchový kout, sklepa a parkovacího stání u domu. Byt je orientován na západ (obývací pokoj, balkon) a na východ (ložnice, koupelna). Měsíční náklady na energie a provoz bytu jsou pouze cca 2.400 Kč/měs.

Tel.: 603 246 680

608363



NOVINKA!

2.850.000 Kč

PENB G

NOVINKA!

1.500.000 Kč

PENB G



**1+kk Zlín - U Zimního stadionu, okres ZL**  
Krásný, prostorný byt 1+kk (25 m<sup>2</sup>) v klidné lokalitě, byt je po rekonstrukci, u domu je prostorná zahrada a parkoviště.

Tel.: 603 246 680

ZL01698

NOVINKA!

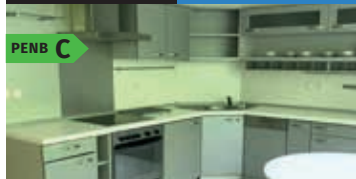
1.399.000 Kč



PENB G

NOVINKA!

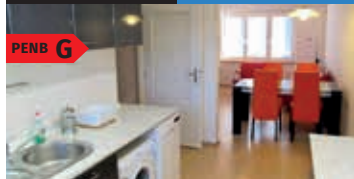
2.099.000 Kč



PENB C

NOVINKA!

2.970.000 Kč



PENB G

NOVINKA!

1.590.000 Kč



PENB G

## 1+1 Otrokovice - Kpt. Nálepky, okres ZL

Byt 1+1, plocha 33 m<sup>2</sup>, 3.p/3, bez výťahu, součástí je i prostorný balkon a sklep. Byt je v původním, udržovaném stavu.

Tel.: 603 246 680

608993

## 2+kk Zlín - Podlesí, okres ZL

Převod práv k družstevnímu bytu 2+kk v žádané lokalitě Zlín - Podlesí, kvalitní nábytek na míru, balkon, 52 m<sup>2</sup>, 1.p/5.

Tel.: 603 246 680

613573

## 2+kk Zlín - Lesní čtvrť, okres ZL

Cihlový byt 2+kk vč. kompl. zařízení, 68 m<sup>2</sup>, v nízkopodlažním domě pouze se 4 byty, prodej investičního bytu s nájemníkem.

Tel.: 603 246 680

ZL01118

## 2+1 Slušovice, Dostihová, okres ZL

Byt 2+1 s balkonem, vhodný pro bydlení menší rodiny či jednotlivce, plocha 46 m<sup>2</sup>, 4.p/6, dům po revitalizaci, osobní vlastnictví.

Tel.: 603 246 680

ZL01654

## 3+1 Zlín - Malenovice, Tyršova, okres ZL

Prostorná bytová jednotka 3+1 s balkonem situovaná ve 2. podlaží zděného bytového domu v jedné z nejpěknějších lokalit Malenovic, ulicí Tyršova, blízko veškeré potřebné infrastruktury i oddychovým aktivitám. Plocha bytu je 80 m<sup>2</sup>. V bytě byla vyměněna okna za plastová, pořízena novější kuchyňská linka. Jinak je v původním, dobře udržovaném stavu. Byt je v osobním vlastnictví, nezatížen žádným omezením vlastnického práva. Byt je k dispozici ihned.

Tel.: 603 246 680

ZL01697



PENB C

NOVINKA!

2.590.000 Kč

NOVINKA!

1.549.000 Kč

PENB G

## 3+kk Všemina, okres ZL

Pěkný byt 3+kk o velikosti 46 m<sup>2</sup> s balkonem 16 m<sup>2</sup> a parkovacím stáním. Byt se nachází v areálu Aktivity park u hotelu Všemina.

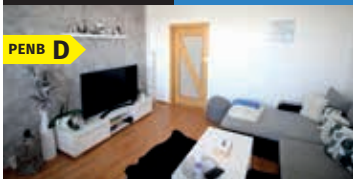
Tel.: 603 246 680

ZL01680



NOVINKA!

2.690.000 Kč



PENB D

NOVINKA!

2.995.000 Kč



PENB G

NOVINKA!

580.000 Kč



NOVINKA!

1.299.000 Kč



## 3+1 Zlín - Na Honech III, okres ZL

Hezký byt 3+1 po kompletní rekonstrukci s krásným výhledem na Buchlovské hory, 70 m<sup>2</sup>, 5.p/8, lodžie, nízké náklady.

Tel.: 603 246 680

ZL01687

## 3+1 Zlín - tř. T. Bati, okres ZL

Byt 3+1, zvýšené přízemí, po částečné rekonstrukci, nová plastová okna s trojskly, nové dveře vč. zárubní, rozvody.

Tel.: 603 246 680

607003

## Kašava, okres ZL

Stavební pozemek v obci Kašava u Zlína, celková plocha 803 m<sup>2</sup>, pozemek je mírně svažité a oplocený, inženýrské sítě k dispozici.

Tel.: 603 246 680

ZL01616

## Sazovice, okres ZL

Stavební pozemek v příjemné a klidné obci s výbornou dostupností do Zlína, pozemek je rovinný a má plochu 799 m<sup>2</sup>, veškeré IS.

Tel.: 603 246 680

ZL01555

“ Pro své klienty hledám ke koupi  
**byt 2+1, 3+1 v Otrokovicích a Napajedlích.**  
Vaši cenu klient respektuje. Spěchá!

**IGOR DOLEŽAL**

realitní makléř Otrokovice

tel.: 603 246 680, e-mail: dolezal@zvonek.cz



**Újezdec u Osvětiman, okres UH**

Ve výhradním zastoupení klienta nabízíme k prodeji částečně podsklepený RD dispozičně 3+1 s uzavřeným dvorem do tvaru písmene L v Újezdci u Osvětiman, s možností rozšíření o další obytné prostory. Na obytnou část navazují další technické místnosti. Vytápění domu je kotlem na plyn v kombinaci s kotlem na tuhá paliva. Za domem se nachází prostorný pozemek. Parkování je možné v garáži.

Tel.: 603 246 680

UH00315



**NOVINKA!**

**1.290.000 Kč**



**NOVINKA!**

**899.000 Kč**

**Strání, okres UH**

Řadový RD 3+1, součástí domu je také garáž, venkovní sklep, chlívek, černá kuchyně a další hospodářské budovy.

Tel.: 603 246 680

UH00319

**NOVINKA!**

**900.000 Kč**



**Březolupy, okres UH**

Jednogenerační dům v obci Březolupy. RD je určen ke kompletní rekonstrukci, dispozičně řešen jako 4+1, malý dvorek.

Tel.: 603 246 680

596483

**NOVINKA!**

**1.500.000 Kč**



**Zlámanec, okres UH**

RD 2+1 s možností rozšíření v podkroví, na klidném vyvýšeném místě, poskytujícím dostatek soukromí, parkování před domem.

Tel.: 603 246 680

UH00323

**NOVINKA!**

**790.000 Kč**



**Bojkovice, Přečkovice, okres UH**

Dům 3+1 ze smíšeného zdiva, lze využívat jako parádní vikendovou chatu ovšem vhodný i k celoročnímu užívání.

Tel.: 603 246 680

UH00318

**NOVINKA!**

**1.490.000 Kč**



**Veselí nad Moravou, okres HO**

Jednopatrový RD 2+1 v části Milokošť, možnost rozšíření, půdní vestavby, pozemek 2.000 m<sup>2</sup>, vhodný k celkové rekonstrukci.

Tel.: 603 246 680

UH00330

**Salaš u Velehradu, okres UH**

V exkluzivním zastoupení klienta nabízíme nadstandardní rodinný dům o velikosti 6+kk srubového typu poskytující úplné soukromí v obci Salaš u Velehradu. Rodinný dům se nachází na rozlehlém pozemku s vlastním rybníkem. Stylově vybavení domu, krásná terasa. Celková plocha pozemku přes 5.000 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680



**NOVINKA!**

**Info v RK**



**NOVINKA!**

**1.850.000 Kč**

**Korytná, okres UH**

Samostatně stojící dvougenerační rodinný domek, dvě oddělené bytové jednotky 2+1 (přízemí) a 3+1 (patro). Parcela 3.300 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

UH00321

**NOVINKA!**

**850.000 Kč**



**Nová Lhota, Vápenky, okres HO**

Dvojpodlažní rekreační domek k rekreaci nebo bydlení, elektřina, vlastní studna, topení krbovými kamny, pozemek 501 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

UH00262

**NOVINKA!**

**790.000 Kč**



**Uherský Brod, Havříce, okres UH**

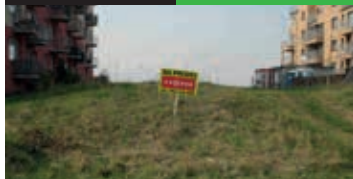
Pozemek o výměře cca 1.500 m<sup>2</sup>, přímo u hlavního tahu E50, ke komerčnímu využití včetně umístění reklamního billboardu.

Tel.: 603 246 680

UH00331

**NOVINKA!**

**2.250.000 Kč**



**Uh. Hradiště, Mařatice, okres UH**

Pozemek v Mařaticích na sídlišti Východ. Uliční šíře pozemku činí 15 m, je mírně svažité, plocha cca 1.500 m<sup>2</sup>, ideální investice.

Tel.: 603 246 680

607533



**430.000 Kč**

**Ostrožská Lhota, okres UH**

Pozemek pro bydlení 578 m<sup>2</sup>, na pozemku se nachází hospodářská stavba, studna a ovocné stromy, inž. sítě u pozemku.

Tel.: 603 246 680

UH00272

“ Pro klienty hledám ke koupi **rodinný dům** nebo **stavební pozemek v Uh. Brodě** a okolí do 15 km. Děkuji za nabídky!

**BOHUSLAVA VITEKEROVÁ**

realitní makléřka Uherský Brod

tel.: 603 246 680, e-mail: vitekerova@zvonek.cz





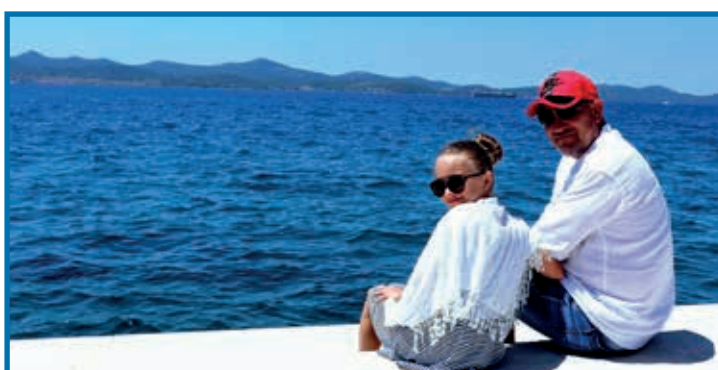
Stanislav Srovnalík již 10 let zajišťuje distribuci Magazínu Zvonek do každého koutu Zlínského kraje. Navíc pravidelně reprezentuje firemní barvy na cyklistických závodech.



Na konci května navštívili vybraní makléři vzdělávací akci školitele Ivo Tomana "Jak se prosadit" v Olomouci. Probíraná témata byla pro všechny velkým přínosem.



Dr. Miroslav Zvonek absolvoval v červnu dvoutýdenní jazykový kurz na ostrově Malta ve Středoziemním moři. Našel si čas i na obdivování místních památek.



Makléř Michal Bartl navštívil začátkem července oblíbenou destinaci Chorvatsko, kam se s rodinou každoročně rádi vrací.

## PŘEDSTAVUJEME

V našem realitním magazínu pravidelně představujeme realitní makléře. Nyní vám představíme také naše kolegyně, které zajišťují vše potřebné v zázemí firmy a které mají také velký podíl na úspěchu naší společnosti.



**Marcela Talašová**  
operátorka

V Agentuře Zvonek je už 10 let (s "menší" tříletou mateřskou pauzou). Má na starosti celou agendu správy poptávek, kontroly nabídek a všeobecně inzerce. Podílí se na správném toku informací ve firmě, je nápomocná nejen makléřům, ale i vedení firmy. Zajišťuje, aby vše správně fungovalo. Má ráda čas trávený s rodinou a přírodou.



**Jana Boušková**  
účetní

Hlavní účetní, na kterou se s důvěrou obrací celá firma i klienti již dvě desetiletí. Má na starosti celou účetní agendu, správu financí firmy i klientů. Pod jejím dohledem vše funguje, tak jak má. Miluje moře, přírodu, hlavně hory, termální lázně a víno :-)



**Jiřina Křížová**  
účetní

Nová posila našeho týmu, která nastoupila v lednu tohoto roku. Má na starosti účetnictví firmy, správu financí. Ve volném čase ráda sportuje, v zimě jezdí na lyže, v létě je zase její zálibou turistika. Jejím velkým koníčkem je šerm.



**Jana Hauserová**  
asistentka

Jana má na starosti archivaci smluv a dokumentů, spravuje vývěsky firmy a příležitostně také pracuje jako realitní makléřka. Ve firmě je druhým rokem. Jejím velkým koníčkem je vaření, momentálně je její největší oblibou vaření "cukrfree".



# REZIDENCE U ZÁMKU

**Dokončení  
v r. 2020**



## Nadstandardní byty s krásným výhledem na zámek a město v atraktivní lokalitě – Horní náměstí Vsetín

Připravujeme 19 atraktivních bytů v klidné lokalitě o velikosti 2+kk až 6+1 s termínem dokončení v roce 2020. Byty je možno upravovat podle individuálního přání klienta, pro zájemce o nadstandardní bydlení nabízíme loftové, případně mezonetové byty. Větší byty mají balkon + klimatizaci. Všechny byty mají sklepy v suterénu budovy. V domě instalován nový výtah.

### Ceny vybraných bytů (kompletní přehled na [www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz)):

- 2+kk, plocha 45 m<sup>2</sup>, 1.890.000 Kč
- 3+kk, plocha 75 m<sup>2</sup>, balkon, 2.990.000 Kč
- 4+kk, plocha 118 m<sup>2</sup>, půdní mezonet, 4.390.000 Kč

**☎ 603 432 409**

■ INVESTOR:  
**NOVÉ BYTY VSETÍN s.r.o.**

■ VÝHRADNÍ PRODEJCE:  
**AGENTURA ZVONEK CZ s.r.o.**

**zvonek.cz**

**gepard**  
finance pro život

**VYŘÍDÍME VÁM VÝHODNÉ FINANCOVÁNÍ  
NA KOUPI BYTU! VÍCE NA TEL.: 603 246 680**



# PRONÁJEM NOVÝCH BYTŮ ZLÍN - PASECKÁ



Nabízíme k pronájmu exkluzivní byty o velikosti 1+kk a 2+kk s garážovým stáním v novostavbě bytového domu na ulici Pasecká. Nově vybudovaný bytový dům se nachází pouhých pět minut jízdy autem od centra města.

**Byty budou připraveny k nastěhování od října 2019.**

Pokud chcete bydlet v žádané lokalitě, ve zcela novém bytě, neváhejte a kontaktujte realitní makléřku.

**Byty 1+kk, 13.000 Kč/měs.** vč. gar. stání a energií

**Byty 2+kk, 18.000 Kč/měs.** vč. gar. stání a energií

**Více na tel.: 603 246 680**

# Zajistím vám NEJLEPŠÍ HYPOTÉKU

Lidé před vámi, díky porovnání a pečlivému výběru nejvýhodnější hypotéky, ušetřili na úrokové sazbě v průměru 0,5 %, což jsou v součtu za dobu trvání hypotéky stovky tisíc korun. Kontaktujte mě a ušetřete také.

**Bc. Petr Říha**  
hypoteční makléř  
Zlín, tř. Tomáše Bati 199  
☎ 734 649 782  
e-mail: petr.riha@gpf.cz

**gopard**  
finance pro život

INZERCE

Zveme vás  
na

# 2019 KAVAFEST

není káva jako káva

**1.–7. 10.**

KÁVOVÝ FESTIVAL  
V KAVÁRNÁCH  
ZLÍNSKÉHO KRAJE



espresso

espresso šálek  
60 - 90 ml

crema

espresso 30 ml

**19. 10.**

DEN KÁVY  
KONGRESOVÉ CENTRUM  
ZLÍN

[www.kavafest.cz](http://www.kavafest.cz)

 /kavafest





Marie Zelníčková se svou vnučkou Ivankou

## Zlín je můj domov a vždy se tady ráda vracím, říká Marie Zelníčková, bývalá tchýně amerického prezidenta.

*Rozhovor s Marií Zelníčkovou, matkou Ivany Trumpové a bývalou tchýní Donalda Trumpa, současného amerického prezidenta, jsme chystali dlouhé měsíce. Jaká bude? Co všechno nám prozradí? Bude ve svém úctyhodném věku 93 let ještě ochotná vzpomínat? To byly moje nejčastější úvahy. Skutečnost předčila očekávání. Paní Zelníčková je plná duševní energie, má výbornou paměť, a přes všechno bohatství, které by ji mohlo obklopovat, jsem pochopil, že člověk v jejím věku potřebuje kolem sebe hlavně lidi a možnost si povykládat. A to se naplnilo vrchovatě, takže rozhovor trval celé dvě hodiny a do tohoto krátkého článku můžeme dát jen střípky. Naštěstí máme rozhovor nahraný a můžeme se k němu v budoucnu kdykoliv vracet.*

### Jak jste se do Zlína dostala?

Já nejsem původem Zlíňanka, narodila jsem se ve Velkých Pavlovicích na jižní Moravě. Ale jsem tady už od 15 let. Tenkrát zavřeli školy a já jsem si říkala: co teď budu dělat? Naši měli vinohrady, ale já přece nebudu celé dny chodit s motykou! Já jsem to okopávání nesnášela. Ale viděla jsem holky ze Zlína. Ty holky byly čtyři, byly krásně nastrojené, měly punčocháče, tenkrát se to začalo nosit, krásné boty a šaty. Tak jsem se také pustila do Zlína. Zlín byl tenkrát pojem! A oni

mě přijali a tak jsem tady zůstala. Pak jsem se vdala.

### Musela jste být krásná holka, Ivana to měla určitě po vás...

Asi jsem byla hezká. Potkala jsem se s manželem, ten byl z Třebíče, Baťa tam měl závody, také ho poslali do Zlína. Muž byl architekt a měli jsme krásný vztah, který vydržel 43 roků, až do jeho předčasné smrti.

### Jak vzpomínáte na období po roce 1948?

My jsme byli mladí, manžel měl pěknou práci, každou sobotu jsme tančili, na Portáši jsme dělali táborák, my jsme tam byli všichni kamarádi. Napřed se dělalo i v sobotu, tak jsme honem v pátek všechno nachystali a po práci v sobotu se vyrazilo. Z Vranče se choďovalo pěšky.

### Na Portáši se dcera Ivana naučila lyžovat, ne?

Ano, Ivana se učila lyžovat na Portáši, my jsme tam měli chatu. To ještě nebyly vleky, tak šlapala nahoru pěšky,



začala ráno a často se to opakovalo celý den. Ani tenkrát nebylo jednoduché dostat se do reprezentace.

### Po kom Ivana byla?

Spíše po mně, manžel byl hodný člověk, moc se jí do praktického života nepletl. Hlavně já jsem jí radila. Ale manžel byl pedant, jako sportovec, který lyžoval a plaval, ji vedl ke sportu. A oklikou přes sport se dostala do nejvyšší společnosti a do byznysu.

### Jak jste ji jezdili do USA navštěvovat?

Manžel byl v Americe na její svatbě, mě komunisté nepustili. Já jsem tam byla poprvé před 40 lety, když byla Ivana těhotná, to čekala Dona. Pak jsme tam jezdili pravidelně. I proto se Doník naučil výborně česky, a dodnes rád česky mluví. Vždycky mi říká: babi mluv na mě česky, ať to nezapomenu. Doník také jezdil do Zlína na prázdniny, on tady trávil hodně času s manželem. Měl tu i spoustu kamarádů, chlapců ze sousedství, třeba kluky Mrňovi. Byly to krásné časy.

### Ivanka také mluví česky?

Ivanka už moc česky neumí, spíš jen nadávky (směje se). V době, kdy se narodila, už jsem uměla slušně anglicky. Jinak to v New Yorku nešlo, byla jsem v kontaktu nejen s rodinou, ale i se služkami, kuchaři, musela jsem chodit ven. Sice s doprovodem, ale mnohokrát jsem jim utekla. Představa, že půjdu kupovat spodní prádlo a za zády budu mít černocho, byla pro mě nepředstavitelná. Ani to studium angličtiny nebylo jednoduché. Měla jsem už přes 50 let, musela jsem za bývalého režimu chodit do jazykových kurzů, to bylo neobvyklé.

### Právě s Ivankou jste byla vloni na podzim ve Washingtonu v Bílém domě navštívit bývalého zetě, dnes amerického prezidenta Donalda Trumpa...

Ano, to setkání zorganizovala ona, máme hodně blízký vztah. Vyzvedla mě v New Yorku, jeli jsme na letiště a do Washingtonu jsme letěli Air Force One. Ještě tu mám schovanou vstupenku. Byl to zážitek. Pak mě Ivanka provedla po Bílém domě a setkala jsem se i s Donaldem. Vždycky jsme s ním měli dobrý vztah. I v době, kdy se rozváděl s Ivanou. Byl dokonce ve



Marie Zelníčková se vítá s Donaldem Trumpem v Oválné pracovně Bílého domu

Zlíně na pohřbu mého manžela, i když se v té době už s Ivanou rozcházeli. A následný rozvod nebyl ani pro jednu stranu jednoduchý. Don se rozvádět nechtěl, ale Ivana říkala, že nemůže žít s chlapem, co ji podvádí.

### Jaké máte vůbec vztahy v rodině?

S vnoučaty a pravnoučaty velmi dobré. I kvůli tomu jsem se naučila anglicky. Létám za nimi už 40 roků, někdy i 2x, 3x ročně. Hlavně do New Yorku, ale třeba i na Floridu, do Saint Tropez na Riviéře ve Francii apod. A hodně jsme jezdili i na jachtách, projela jsem kus světa.

### A Ivana? Ta letos slavila 70. narozeniny. Kdy tu byla naposledy?

Většinou jezdím já za ní do New Yorku, má dům kousek od Trump Toweru, nedaleko od Central Parku v New Yorku. Ale Ivana byla ve Zlíně naposledy asi před 10 lety. To jsem slavila narozeniny, uspořádala jsem velkou party, pozvala jsem i řadu jejích kamarádek z mládí. Bylo to velkolepé.

### Když se vrátím do historie, asi vám lidé hodně záviděli?

Ano, bylo to tak. Ale nechtěli jsme si tady hrát na chudáky, když jsme měli úspěšnou a bohatou dceru. Třeba první auto jsme měli až v 36 letech. Později nám samozřejmě Ivana posílala luxusní vozy, které jsme často měnili. A jezdili jsme s Ivanou a vnoučaty po světě. Také proto si manžela

vždycky, když se vrátil z New Yorku, zvali estébáci. Většinou jsem o tom ani nevěděla. Mě si pozvali jen jednou, a když jsem se ptala proč, povídali mi, že když dostanou 15 udání, tak na to musí reagovat.

### Co vy a politika?

Já jsem se o ni nikdy nestarala. Ani, když jsem byla 10 let v Americe, ani u nás. To spíše se politici zajímají o mě. Byl mě tu navštívit třeba (Andrej) Babiš nebo (hejtman) Čunek.

### Poslední otázka: jaký máte dnes ke Zlínu vztah? Proč tady zůstáváte, když byste mohla mít v New Yorku kolem sebe luxus, jaký si normální člověk neumí představit.

Protože jsem tady doma. Já se sem ráda vracím, já tady chci umřít. Zlín je můj domov.

Zpracoval Dr. Miroslav Zvonek



# Investice do nemovitosti? Správná volba!

Přemýšlíte o možnostech, jak investovat volné finance? Ať už se jedná o částku v řádu sta tisíc či milionů, investice do nemovitosti je tou správnou volbou. Pokud zvažujete koupi investiční nemovitosti, na co je dobré se zaměřit? Kdo vám může s vyhledáním vhodné nemovitosti poradit? A kdo se bude o následný pronájem starat? Všechny tyto otázky je třeba dopředu vzít v potaz a mít je dopředu promyšlené.

Při koupi investiční nemovitosti doporučujeme přihlídnout ke třem základním vlastnostem - **lokality, pořizovací cena a provozní náklady**. Kupovaná nemovitost by se měla nacházet v lokalitě, která je mezi zájemci o bydlení žádaná. Právě od toho se totiž odvíjí výnos z budoucího nájmu a zároveň také možnost případného prodeje. Dále je třeba přihlídnout k pořizovací ceně a především k nákladům spojeným s užíváním bytu. Náklady na bydlení určují, jaký bude zisk z nájmu. Pokud jsou náklady příliš vysoké, obvykle se promítnou do nižšího zisku z nájmu. Vyšší náklady však mohou být zohledněny v nižší pořizovací ceně takového bytu. Všechny zmíněné aspekty je tedy dobré před koupí zvážit.

Dále je třeba vzít v potaz i poptávku po pronájmech v dané lokalitě. Obecně platí, že **nejlepší investicí jsou menší byty o velikostech 1+kk až 2+1**, a to nově či po rekonstrukci. Kombinace nízkých nákladů

na provoz a vysoké poptávky po těchto typech bytů, dělají z této kategorie ideální volbu pro začínajícího i pokročilého investora.

## Jak najít ideální "tu pravou" nemovitost?

Při hledání doporučujeme využít služeb zkušeného realitního makléře, který zná lokalitu, kde chcete investovat. Díky znalosti trhu dokáže poradit, která nemovitost je vhodnou investicí. I při dnešní situaci na trhu, kdy poptávka převyšuje nabídku a zajímavé nemovitosti jsou prodané v řádu několika dnů, je vhodné najít si svého makléře. O nových nabídkách na prodej budete vždy vědět jako první a budete tak mít menší náskok před zájemci, kteří svého realitního makléře nemají.

## Kdo se o pronájem postará?

O služby spojené s pronájmem nemovitostí se realitní kancelář Zvonek stará formou služby **SPRÁVCE PRONÁJMU** již přes 5 let. Nabízíme kompletní servis spojený s pronájmem. Od vyhledání vhodného nájemníka, průběžnou kontrolu až po ukončení nájemního vztahu a vyhledání dalšího nájemce. Pokud využijete našich zkušeností při pronájmu, získáte maximální možný výnos a starosti s nájemníky nemusíte řešit. Součástí služby **SPRÁVCE PRONÁJMU** je kontrola úhrad nájemného, zajištění oprav, údržba nemovitosti, řešení havarijních situací a další dle potřeby a požadavků klienta.

## Za hotové nebo na hypotéku?

Ideální variantou financování investice do nemovitostí je kombinace vlastních zdrojů a hypotéky. **Sazby hypotečních úvěrů začaly mírně klesat a stále se pohybují na velmi zajímavých hodnotách.** Pokud disponujete hotovostí ideálně okolo 20-30 % z hodnoty nemovitosti, dofinancování hypotékou je velmi zajímavou možností. Zpřísnění pravidel poskytování hypotečních úvěrů sice některým klientům ztížil cestu k vlastnímu bydlení, na druhou stranu i tito klienti potřebují řešit svou bytovou situaci a proto nejčastěji volí cestu pronájmu. Díky zpřísnění tedy dochází ke zvýšení poptávky po pronájmech. Tato skutečnost tedy přímo vybízí k investování do nemovitostí!

## Hodnota nemovitosti roste v čase!

Pokud si pořídíte nemovitost na hypotéku, po několika letech bude byt díky příjmům z nájmu kompletně splacen (může být i dříve, pokud budete chtít platit mimořádně splátky) a z původní investice ve výši několika set tisíc budete disponovat bytem v hodnotě 2-3 miliony korun, který můžete prodat či dále pronajímat.

**Zaujala vás myšlenka investice do nemovitosti? Domluvte si osobní schůzku s naší specialistkou na investiční nemovitosti a správu pronájmů Mgr. Eliškou Zvonkou na tel.: 734 302 564, e-mail: eliska@zvonek.cz.**



SPRÁVCE  
PRONÁJMU

STAROSTI S NÁJEMNÍKY  
VYŘEŠÍME ZA VÁS!



Vyzkoušejte  
službu na  
**3 MĚSÍCE  
ZDARMA!**

Postaráme se o pronájem Vaší nemovitosti a díky tomu Vám zajistíme až o 30% vyšší příjmy z nájmu!

Na správu pronájmů se specializujeme již více než 5 let. Využijte našich zkušeností při pronájmu Vaší nemovitosti. Získejte vyšší příjmy a zbavte se starostí s nájemníky!

## Služba obsahuje například:

- kontrola plateb nájemného
- řešení neočekávaných situací (např. opravy v bytě, zpoždění plateb nájmu)
- pravidelná kontrola nájemníků, právní poradenství
- příprava výúčtování energií, neomezené konzultace

Volejte 24 hodin ☎ 734 302 564

[www.spravcepronajmu.cz](http://www.spravcepronajmu.cz)



## Valašská Senice, okres VS

Rodinný domek situovaný v malebné a klidné části valašské obce, přístupný z obecní komunikace, ze dvou stran. Stavba je přízemní, o zastavěné ploše 134 m<sup>2</sup> a je vhodná k rekonstrukci. V podkroví je možné vybudovat další bytovou jednotku. Nemovitost je vhodná jak k trvalému, tak k rekreačnímu bydlení. V blízkosti se nachází horská chata Antarik. V okolí je možnost využití turistických tras a cyklostezek, dále v okolí naleznete další zajímavosti k odpočinku v krásném prostředí v podhří Javorníků.

Tel.: 603 246 680

VS00286



NOVINKA!

1.790.000 Kč

PENB G

NOVINKA!

750.000 Kč



PENB G

## Valašská Senice, okres VS

Rodinný domek, v malebné a klidné části valašské obce, zastavěná plocha 134 m<sup>2</sup>, vhodný k rekonstrukci, pozemek 776 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

611213

NOVINKA!

21.900.000 Kč



PENB G

SLEVA!

1.500.000 Kč



PENB G

## Rekreační areál Velké Karlovice, okres VS

Rekreační areál (restaurace, apartmány) na pozemku o celkové výměře 6.000 m<sup>2</sup> přímo u komunikace směrem na Kasárna.

Tel.: 603 246 680

VS00285

## Valašské Příkazy, okres VS

Rodinný dům o velikosti 4+1, k hlavní budově je přistavěna zděná garáž + hospodářská budova, parcela 201 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

VS00241

Info v RK



PENB G

## Hošťálková, okres VS

Pronájem komerčního areálu - administrativní budova, 2 výrobní haly, skladovací, manipulační a parkovací plocha, lze i po částech.

Tel.: 603 246 680

606993

Info v RK



PENB G

## Nový Hrozenkov, okres VS

Výrobní hala o celkové výměře 1.200 m<sup>2</sup>. Hala se nachází v bývalém zemědělském areálu, vhodné k výrobě či skladování.

Tel.: 603 246 680

VS00251

## Vsetín - Bobrky, okres VS

Pasivní rodinný dům v klidné lokalitě Vsetína - Bobrky. Dům má ideální dispoziční řešení se dvěma koupelnami pro spokojené bydlení. Výměra pozemku 776 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 144 m<sup>2</sup>, podlahové vytápění, ohřev vody 2x solární panely + plyn. Výměnu vzduchu zajišťují vzduchotechnické rozvody s rekuperací. V současné době je výstavba domu před dokončením a máte možnost zasáhnout do vybavení jak interiéru, tak exteriéru dle vlastních představ. Bydlení v pasivním domě nabízí vyšší komfort bydlení.

Tel.: 603 246 680

VS00289



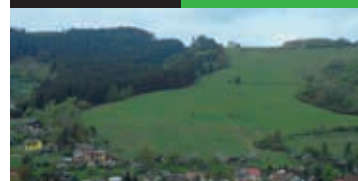
PENB A

NOVINKA!

5.700.000 Kč

NOVINKA!

1.690.000 Kč



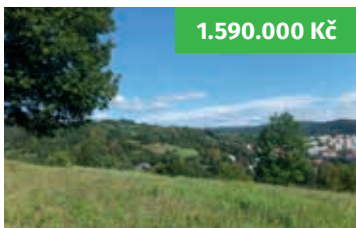
## Vsetín, Jasenka, okres VS

Stavební pozemek pro stavbu jednoho nebo více RD, výměra 3.941 m<sup>2</sup>, inženýrské sítě v blízkosti pozemku.

Tel.: 603 246 680

VS00280

1.590.000 Kč



## Vsetín, Hrbová, okres VS

Pozemek 2.490 m<sup>2</sup> situovaný v mírném svahu s jihozápadní orientací, výhled na město, k výstavbě rodinného domu.

Tel.: 603 246 680

VS00238

100 Kč/m<sup>2</sup>



## Vsetín, Dolní Jasenka, okres VS

Pozemky určené pro bydlení v rodinných domech, výměra 3.525 m<sup>2</sup>, možno koupit jako celek s přílehlou loukou, cena dohodou.

Tel.: 603 246 680

570513

1.090.000 Kč



## Malá Bystřice, okres VS

Pozemky 6.372 m<sup>2</sup> s původní stavbou RD (s číslem popisným, určená k demolici), rozestavěnou a zemědělskou stavbou.

Tel.: 603 246 680

VS00220

2.250.000 Kč



## Vsetín, okres VS

Komplex pozemků cca 20.000 m<sup>2</sup> (určené platným územním plánem k výstavbě domu), navazující louky a 15-tiletý smrkový les.

Tel.: 603 246 680

VS00100

“ Uvažujete o prodeji nemovitosti a chcete znát skutečnou tržní cenu? Obratě se na mne, **ZDARMA Vám zajistím posouzení tržní ceny!** ”

**PETR ČÍŽ**

realitní makléř Vsetín

tel.: 603 246 680, e-mail: [ciz@zvonek.cz](mailto:ciz@zvonek.cz)



**Šanov u Slavičina, okres ZL**

Rodinný dům/chalupa 5+1 v rekreační oblasti, na klidném, tichém místě uprostřed krásné přírody. V přízemí se nachází dva samostatné pokoje, kuchyně, koupelna s wc. V prvním patře jsou tři samostatné pokoje. Dům je po částečné rekonstrukci, má nová okna, dřevěné podlahy v celém domě. Možnost půdní vestavby. Dům je celý podsklepený. Vytápění plynem i kamny na tuhá paliva. Voda veřejný vodovod i studna, solární ohřev teplé vody. Součástí domu je stodola, garáž, udírna, dvorek. K domu náleží velká zahrada, cca 2 ha.

Tel.: 603 246 680

613593



PENB G



NOVINKA!

2.830.000 Kč

SUPER!

2.800.000 Kč



PENB G

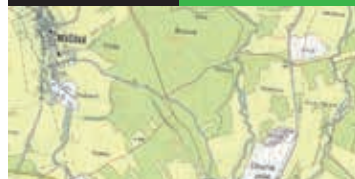


PENB G

2.495.000 Kč

NOVINKA!

Info v RK



1.045 Kč/m²

**Brumov-Bylnice, Zátíší, okres ZL**

RD se zahradou o velikosti 1.355 m², v klidné a hezké lokalitě v městské části Brumov, dům se prodává včetně vybavení.

Tel.: 603 246 680

587963

**Luhačovice, okres ZL**

Chata v lázeňském městě k rekonstrukci s dvojaráží a parkováním v klidné části města, balkon/terasa v každém patře.

Tel.: 603 246 680

ZL01564

**Lesní pozemky Slavičín, okres ZL**

Soubor lesních pozemků v k.ú. Slavičín, Nevšová, Divnice, 76.779 m², porostní plochy jsou jehličnaté i listnaté různého věku.

Tel.: 603 246 680

ZL01392

**Luhačovice, V Drahách, okres ZL**

Pozemek pro bydlení v tiché a klidné lokalitě, mírně svažité, východní orientace, výměra 2.264 m², v okrajové části města.

Tel.: 603 246 680

N08273

## Stavební pozemky Luhačovice

### Stavební pozemky o velikostech od 1.000 m² s možností okamžitého zahájení výstavby rodinného domu!

Pozemky se nachází na klidném místě obklopeny zelení a vzrostlými stromy, přitom však v těsné blízkosti centra lázeňského města Luhačovice. Orientace na jihozápadní stranu. V rámci lokality je plánováno celkem 5 nových rodinných domů.

**Cena: od 2.500 Kč/m²**



Více informací: Eliška Zvonková, tel.: 603 246 680

Podívejte se na **VIDEOPROHLÍDKU:**



“

Hledám pro svého klienta ke koupi **byt 3+1 nebo rodinný dům v Luhačovicích.** Platba v hotovosti. Cenu klient respektuje.

**BC. BOHDANA MACHÁČOVÁ**

realitní makléřka Valašské Klobouky, Luhačovice

tel.: 603 246 680, e-mail: machacova@zvonek.cz



# POBOČKA BYSTŘICE POD HOSTÝNEM

ul. Čs. brigády 82 (100 m nad autobusovou zastávkou u Alberta)

zvonek.cz

## Bystřice pod Hostýnem, okres KM

Řadový dům 5+1 (stáří 26 let) s garáží, zapuštěným bazénem, studnou a zahradou v dobrém technickém stavu. Nemovitost se nachází v klidné části města s výhledem na Sv. Hostýn. V přízemí domu je vstupní chodba, prostorný obývací pokoj, kuchyně, jídelna a WC se sprchovým koutem. V patře najdete tři samostatné pokoje, koupelnu a samostatné WC. V suterénu se nachází velká garáž s dílnou, prádelna, kotelna a sklad. Velkou výhodou domu je to, že všude je rozvedeno podlahové topení na plyn, případně na pevná paliva a dále dostatek úložných prostor.

Tel.: 603 246 680

610193



## SLEVA! 2.370.000 Kč



## Dřevohostice, okres KM

Nemovitost s uzavřeným dvorem, dílnou a prostornou garáží 90 m<sup>2</sup> a rozsáhlým pozemkem 2.084 m<sup>2</sup> poskytujícím soukromí.

Tel.: 603 246 680

602423

## SLEVA! 1.175.000 Kč



## Bystřice pod Hostýnem, okres KM

Přízemní řadový dům s dispozicí 2+1, ul. Revoluční, možnost rozšíření v pokrovi, samostatná garáž s dílnou, zahrádka.

Tel.: 603 246 680

ZL01576



## Rusava, okres KM

Zděná chata na vlastním pozemku 400 m<sup>2</sup>, příjezd po zpevněné cestě až k objektu, bezproblémové parkování.

Tel.: 603 246 680

595453



## Kelč, okres VS

Dům se zahradou v centru obce, v původním stavu s nynější dispozicí 2+1. Nabízí se rekonstrukce dle vlastních představ.

Tel.: 603 246 680

563623



## Bystřice pod Hostýnem, okres KM

Rozlehlá patrová cihlová vila s garáží a zahradou nedaleko centra města a zároveň v klidné lokalitě, ulice Palackého.

Tel.: 603 246 680

572323

## Bystřice pod Hostýnem, okres KM

Patrový zděný RD v původním, ale udržovaném stavu na úpatí Hostýnských vrchů uprostřed lesů. Ve spodním patře domu byla vyměněna původní okna za plastová a rozvedeno v obou patrech ústřední plynové vytápění. Velkou výhodou jsou velmi prostorné, vyklizené, světlé místnosti a navíc v patře nejsou podkrovní místnosti se zkosenými stropy, jak bývá v půdních vestavbách. Dům je koncipován jako 2+1 v 1. NP a 2+1 ve 2. NP. Samostatně stojící garáž vedle domu. Nemovitost obklopuje oplocená zahrada s ovocnými stromy, pozemek má celkem 1.044 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

607113



## Holešov, okres KM

Prodej zavedeného autosalonu na frekventované ulici, plocha pozemků: 4.143 m<sup>2</sup>, budova autosalonu: 530 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

599073

## NOVINKA! 1.300.000 Kč



## 2+1 Bystřice pod Hostýnem, okres KM

Prostorný cihlový byt 2+1 v 2.NP na žádané ulici Palackého, plocha 60 m<sup>2</sup>. Byt je v původním stavu před kompletní rekonstrukcí.

Tel.: 603 246 680

605273



## Dobrotice, okres KM

Stavební zasiťovaný pozemek o výměře 844 m<sup>2</sup> pro bydlení v atraktivní lokalitě u zámeckého parku.

Tel.: 603 246 680

607083

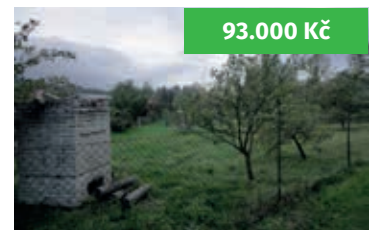


## Bystřice pod Hostýnem, okres KM

Stavební komerční pozemek poblíž centra města, inženýrské sítě na hranici pozemku, plocha 1.046 m<sup>2</sup>.

Tel.: 603 246 680

602963



## Bystřice pod Hostýnem, okres KM

Oplocená zahrádka 240 m<sup>2</sup>, vhodná k rekreaci, možnost výstavby chatky, studna, poblíž sídliště, vedle parku Zahájené.

Tel.: 603 246 680

567643

“ Prodám výhodně i váš dům, byt i pozemek v Bystřici pod Hostýnem a Holešově. VYUŽIJTE NAŠICH 27 LET ZKUŠENOSTÍ NA TRHU. ”

**DAGMAR DZURIKOVÁ**

realitní makléřka Bystřice pod Hostýnem/Holešov  
tel.: 603 246 680, e-mail: dzurikova@zvonek.cz

VIZOVICKÉ

# TRNKŮBRANÍ

 [www.facebook.com/trnkobrani](http://www.facebook.com/trnkobrani)

POŘÁDÁ RUDOLF JELÍNEK A. S. A NEDOMYSLENO, S. R. O.

[www.trnkobrani.cz](http://www.trnkobrani.cz)

GENERÁLNÍ PARTNER



HLAVNÍ PARTNER

**R. JELÍNEK**

**VIZOVICE**  
AREÁL LIKÉRKY R. JELÍNEK

**16. – 17. 8.**

# KRYŠTOF

## CHINASKI • ŠKWOR

## NO NAME • MIRAI • ANNA K.

## HORKÝŽE SLÍŽE • UDG • LENNY

## MICHAL HRŮZA • SEBASTIAN • ATMO MUSIC

## ARGEMA • VISACÍ ZÁMEK • VYPSANÁ FIXA

## VOXEL • THIS • BOHEMIAN METAL RHAPSODY

## FLERET • KOSOVCI • GAZDINA ROBA • PARTYSTARS • ECHO

SOUTĚŽ V POJÍDÁNÍ KNEDLÍKŮ (MODERUJÍ **LADA HRUŠKA** A **MICHAL KAVALČÍK**)

predprodej vstupenek:

**TICKETSTREAM®**

HLAVNÍ MEDIÁLNÍ PARTNEŘI

Prima

iPrima

radio Zlín

BEAT  
RADIO  
ClassicRock

Golden Apple Cinema

Instinkt

REBEL

VINO HRUŠKA®

*Vino, které chutná*



makro

FALCON media  
VENKOVNÍ REKLAMA



EPLcond



AVONET

zlin.cz  
zaošetro na náš kraj

musicserver.cz

JOHNNY SERVIS

poslouchej.net

DAKACOM  
tisknuto s www.dakacom.cz