



## Vila v centru Kroměříže – k bydlení i podnikání

Hledáte možnost spojit bydlení v samotném centru Kroměříže s podnikáním? Nabízíme Vám jedinečnou příležitost – dvoupodlažní dům k rekonstrukci na ulici Moravcova, s projektovou dokumentací a mnoha variantami využití. V přízemí se nachází prostorná komerční část o užitné ploše přibližně 200 m<sup>2</sup> s vysokými stropy, přístupná hlavním vjezdem přes průjezd do dvora. Díky druhému vstupu z ulice je možné prostor rozdělit na dvě samostatné jednotky, ideální například



Váš realitní specialista  
**Filip Zvonek**  
filip@zvonek.cz

|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| <b>Cena</b>             | <b>10 400 000 Kč</b>   |
| <b>ID nabídky</b>       | <b>706376</b>          |
| <b>Druh nabídky</b>     | prodej                 |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | komerční objekt        |
| <b>Obec (část obce)</b> | Kroměříž               |
| <b>PENB</b>             | G – Mimořádně nevhodná |

