



## Vila k bydlení a podnikání ve středu Zlína

Výjimečný rodinný dům na prestižní adrese v samotném srdci Zlína, ideální pro ty, kteří hledají prostorné bydlení či objekt pro podnikání s pohodlným parkováním. Původní vila z roku 1930 prošla v roce 2005 zásadní rekonstrukcí, při které byla realizována nástavba prvního patra a vybudován krytý průjezd. K domu patří zahrada, kterou je možné po úpravách k parkování až 10 aut. Dům má dvě části – přízemí o ploše cca 92 m<sup>2</sup> nabízí ideální dispozici pro pohodlný rodinný život. Horní patro o výměře cca 126 m<sup>2</sup> je ve stavu shell & core.



Váš realitní specialista  
**Mgr. Eliška  
Zvonková**  
eliska@zvonek.cz

**Cena** 13 500 000 Kč

**ID nabídky** ZL04176

**Druh nabídky** prodej

**Typ nemovitosti** rodinný dům

**Obec (část obce)** Zlín

**PENB** G – Mimořádně nevhodná

